



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

Seduta di Giunta Comunale del 26/02/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno ventisei del mese di Febbraio alle ore 12:52, nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 50 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, si è riunita la Giunta Comunale.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Dott.ssa Roberta Ramoino**.

Assume la Presidenza **Marco Melgrati** in qualità di **Sindaco** che, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale di deliberazione di Giunta Comunale

N° 68 di Registro

Seduta del 26/02/2026

Oggetto: Obiettivi strategici del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).

Sul presente punto all'ordine del giorno, assume la Presidenza **Marco Melgrati** in qualità di **Sindaco** che, verificato il numero legale dei presenti, li invita a deliberare in merito all'oggetto su indicato.

Per la trattazione, la discussione e la votazione sono presenti i Signori:

Nominativo	Qualifica	Pres.	Ass.
MELGRATI MARCO	Sindaco	SI	
GALTIERI ANGELO	Assessore	SI	
GIANNOTTA FRANCA	Assessore	SI	
MORDENTE PATRIZIA	Assessore	SI	
ZAVARONI LORETTA	Assessore	SI	
ZUCCHINETTI ROBERTA	Assessore	SI	

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta e relazione dell'Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata Avvocato Franca Giannotta,

DATO ATTO che la stessa è corredata dal parere di regolarità tecnica prescritto dal Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

PREMESSO CHE:

- Il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) è stato approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n°81 del 22.05.2001 in vigore dal 12.06.2001;
- Dalla data di approvazione dello strumento urbanistico di cui sopra sono trascorsi più di 20 anni e lo stesso, data la sua vetustà, necessita di allineamento con la più recente normativa statale e regionale in via generale e con le ultime sue modifiche;

RICHIAMATO l'Atto di indirizzo della Giunta Comunale n. 124 del 03.05.2024 con il quale questa Amministrazione ha espresso la volontà di intraprendere il percorso per la stesura di un nuovo P.U.C. ai sensi della Legge regionale n. 36/1997;

CONSIDERATO CHE:

- il nuovo strumento consentirà di allineare la pianificazione urbanistica del territorio comunale alle nuove normative vigenti, nonché un più corretto utilizzo del territorio coordinato con la legislazione in materia di governo del territorio prevista dal Piano Territoriale di Coordinamento Paesaggistico, dal PTR e dal PTC provinciale;
- il programma politico urbanistico di questa Giunta persegue sostanzialmente la finalità di qualificazione ambientale, di tutela e valorizzazione del patrimonio storico, culturale e paesaggistico in attuazione del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 ss.mm.ii. (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), di contrasto all'abbandono del territorio agrario, di riqualificazione del patrimonio edilizio esistente e di rinnovo urbano, di miglioramento dell'efficienza energetica, funzionale e strutturale degli edifici, di innovazione del sistema produttivo e delle infrastrutture;
- che tali obiettivi sono meglio espressi e dettagliati nel documento allegato alla presente deliberazione denominato "Obiettivi strategici del P.U.C.";

RITENUTO di dover provvedere per quanto di competenza e sulla base degli elementi di istruttoria predisposti dall'ufficio competente;

RICHIAMATO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267:

RICHIAMATO il dettato del proprio Statuto, adottato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, dal Consiglio Comunale, con deliberazione n° 36 del 05/07/2001 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 64 del 06/09/2018;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi Legge.

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE gli obiettivi strategici della pianificazione comunale per la redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale P.U.C., avente struttura e contenuti conformi a quanto previsto dalla L.R. n° 36/1997 e ss.mm.ii., allegato quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) DI DEMANDARE al Dirigente del 4° Settore – tecnico, per competenza, ogni adempimento amministrativo-gestionale inerente e conseguente il presente atto.
- 3) DI DARE COMUNICAZIONE della presente Deliberazione ai Capi – Gruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

Successivamente, su proposta del Presidente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa l'urgenza a provvedere agli adempimenti conseguenti il presente atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi Legge.

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Marco Melgrati

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Roberta Ramoino

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): c9d0f0de2236f57be1ffc1324b2933cde51fbb332ffb289fbbf63d6283072ee6

Firme digitali presenti nel documento originale

Roberta Ramoino
MARCO MELGRATI

Dati contenuti all'interno del contrassegno elettronico

Delibera di Giunta N.68/2026

Data: 26/02/2026

Oggetto: Obiettivi strategici del nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.).



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI ALASSIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di accesso per la verifica del contrassegno elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b4a8c4593a540846_p7m&auth=1

ID: b4a8c4593a540846