



# Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

**Settore 4° - Tecnico**

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 130 DEL 02/04/2024

**Oggetto:** PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) 2023. RIQUALIFICAZIONE URBANA E PAESAGGISTICA DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA – DGC N.235/2022 - CUP: E47H21011850006 – ACCERTAMENTO DI ENTRATA – DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA SOC DODIMOSS PER AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO E D.L.

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il *Documento Unico di Programmazione – DUP 2024/2026* approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 72 del 16/11/2023, integrato con la Nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, con la deliberazione consiliare n. 13 del 27/02/2024, dichiarata immediatamente esecutiva.

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2024, con la quale si è approvato il *Bilancio di previsione 2024/2026*, dichiarata immediatamente esecutiva;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21/03/2024, con la quale si è approvato il Piano esecutivo di gestione PEG 2024/2026.

**VISTO**, ai fini della regolarità contabile, l'art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

### PREMESSO che:

- che con DGR n. 390 del 6 maggio 2022 la Giunta Regionale ha approvato le Modalità per la presentazione delle proposte per l'inserimento nell'elenco triennale degli ambiti di intervento di Rigenerazione urbana e le modalità di presentazione delle proposte per l'inserimento nel Piano degli Interventi suscettibili di finanziamento ai sensi della Legge 145/2018 art.1 comma 135 lett. C) per interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana a favore dei Comuni;
- che con nota relativa alla **deliberazione di Giunta regionale n. 1013 del 24.10.2023** relativa ai fondi di cui alla DGR n. 428/2023. Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e Piano degli Interventi annualità 2024, di cui alla Legge 145/2018 è stata data al Comune di Alassio Comunicazione

ammissione a finanziamento con nota pervenuta prot.38159 del 4/12/2023 Del per il seguente intervento:

CUP: E47H21011850006

INTERVENTO. Riqualificazione area ex Adelasia

IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO: €.607.783,24

IMPORTO FINANZIAMENTO REGIONALE: €.250.000,00

IMPORTO COFINANZIAMENTO COMUNALE: €.357.783,24

- Il decreto dirigenziale Regione Liguria n. 8013 del 1.12.2023 di assegnazione delle risorse;
- il comma 136, come modificato dall'art. 10 comma 3-bis della legge 5 agosto 2022 n. 108, prevede che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad **affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 12 mesi** decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse e che i risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione e successivamente possono essere utilizzati per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal richiamato comma 135, a condizione che gli stessi vengano impegnati entro sei mesi dal collaudo ovvero dalla regolare esecuzione;
- il successivo comma 136-bis prevede che, in caso di mancato rispetto del termine di affidamento dei lavori di cui al comma 136 o di parziale utilizzo del contributo, il contributo sia revocato, in tutto o in parte, entro il 30 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo stesso
- il contributo Assegnato è finalizzato alla riqualificazione dell'Area Fiamme Gialle in pass. Cadorna;

**RITENUTO**, per quanto sopra premesso, di provvedere all'accertamento di entrata dell'importo assegnato a questo Comune di €. **250.000,00**, derivante da risorse finanziarie regionali, come sopra specificato, con imputazione contabile al cap. 0402216 "PRRU 2024 - PROGRAMMA REGIONALE ID RIGENERAZIONE URBANA - DGR N.428/2023 - RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA", del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024;

**EVIDENZIATO** che il contributo di cui il Comune risulta beneficiario è soggetto a cofinanziamento pari ad €. 357.783,24, e che tali somme sono state previste complessivamente sul cap. di spesa N.02701050 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA del Bilancio di Previsione 2024/2026 annualità 2024;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 22/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo inerente i lavori "PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) 2022. Approvazione aggiornamento progetto definitivo ed esecutivo della RIQUALIFICAZIONE URBANA E PAESAGGISTICA DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA – DGC n.230/2021" per un importo complessivo di €.607.783,24 di cui € 431.783,46 per lavori a base d'asta, €4.022,53 per oneri di sicurezza, oltre a € 171.997,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione a firma della soc. DODI.MOSS, srl con sede in Genova, C.so Torino 14/4 P.IVA 04400730968;

**TENUTO CONTO** che l'Amministrazione ha ritenuto di voler apportare alcune piccole modifiche al progetto esecutivo approvato al fine di migliorare la fruibilità dell'area e, pertanto si è provveduto a richiedere alla soc. DODI.MOSS, srl con sede in Genova il

Disciplinare d'incarico per l'aggiornamento progettuale richiesto e per la fase di realizzazione del progetto e quindi per la Direzione Lavori e sicurezza;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio tecnico non dispone di personale qualificato nello specifico settore, anche per i notevoli carichi di lavoro per la gestione ordinaria del settore e ritenuto pertanto di avvalersi dell'assistenza tecnica di un soggetto esterno dotato di adeguate esperienze e competenze ingegneristiche, urbanistiche, contabili e normative;

**TRASMESSA** quindi alla Soc.Dodimoss la quantificazione dell'incarico secondo il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50\_2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013 per l'importo complessivo di €. 41.103,44 oltre IVA 22% e oneri 4% e che la società si è resa disponibile ad effettuare i servizi tecnici di che trattasi per l'importo pari ad €.38.000,00 oltre IVA ed oneri CNPIA giusto preventivo/disciplinare a firma dell'Arch. Valentina Dallaturca in rappresentanza della soc. Dodimoss, conservato agli atti e pervenuto prot.9938 del 29/03/2024;

**CHE** la società risulta in possesso dei requisiti di ordine generale, previsti dal D.L.gs. 36/2023, come da autodichiarazioni agli atti;

**RITENUTO** in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 241/90, che la scelta dell'affidatario sia dettata da ragioni di affidabilità, competenza e professionalità specifica nel campo della prestazione richiesta, ed alla rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico, con congruità del prezzo in rapporto alla qualità dei lavori;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lett, b) del Dlgs 36/23 (di seguito: Codice appalti), che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture per importi inferiori ai € 140.000,00 " ... anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

**DATO ATTO** che:

- le prestazioni di servizi, forniture sotto soglia per importi inferiori a e 140.000,00 possono essere avvenire con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett, b) del Dlgs 36/23;
- le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- con Delibera ANAC N. 582 del 13 dicembre 2023 è stato chiarito che a partire dal primo gennaio 2024, in ossequio agli articoli 25 e 26 del nuovo Codice dei Contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023, per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate AGID;
- in adempimento a quanto disposto dagli artt. 3 e 6 della Legge 136/2010, è stato acquisito il CIG tramite la Piattaforma Appalti e Contratti del Comune di Alassio che sarà comunicato ai fornitori;

- si procederà alla liquidazione del compenso a seguito di ricevimento della relativa fattura elettronica, previo accertamento, da parte del RUP, della rispondenza della fornitura effettuata alle condizioni pattuite e previo accertamento, tramite acquisizione d'ufficio del DURC, della regolarità contributiva;
- il pagamento sarà effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche, attivato dal fornitore affidatario che si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il presente provvedimento costituisce determina a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;

**RITENUTO** che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente l'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e dello Statuto del Comune di Alassio;

**DATO ATTO**, ai sensi della legge 7 Agosto 1990, n.241, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza;

**VISTI:**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.P.R. 5/10/2012 n° 207;
- il Regolamento comunale dei Contratti;
- il vigente Statuto comunale;
- gli artt. 39 e seguenti del Regolamento di Contabilità;
- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il responsabile del progetto (già responsabile del procedimento) è l'Arch. Raffaella Bonfiglio, responsabile Titolare di Posizione Organizzativa del Servizio 4.2 Lavori Pubblici in convenzione, come disposto dal Dirigente° Settore con nota prot.29207 del 16/09/2021;

**DETERMINA**

- 1) Di considerare parte integrante e sostanziale la premessa della presente determinazione ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 e s.m.i.;
- 2) Di accertare, per le motivazioni di cui in premessa che qui si richiamano integralmente, l'entrata della somma di **€. 250.000,00**, derivante da risorse finanziarie regionali, come sopra specificato, con imputazione contabile al cap. 0402216 "PRRU 2024 - PROGRAMMA REGIONALE ID RIGENERAZIONE URBANA - DGR N.428/2023 - RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA", del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024".
- 3) Di imputare tale accertamento al capitolo cap. 0402216 "PRRU 2024 - PROGRAMMA REGIONALE ID RIGENERAZIONE URBANA - DGR N.428/2023 - RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA", del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, secondo le modalità di cui alla tabella in calce;
- 4) Di affidare, per i motivi in premessa indicati, con procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art-50 del D.Lgs. 36/2023 alla soc. DODI.MOSS, srl con sede in Genova,

C.so Torino 14/4 P.IVA 04400730968, rappresentata dall'Arch. Valentina Dallaturca, il servizio tecnico di aggiornamento del progetto esecutivo e la Direzione lavori, contabilità e sicurezza in fase di esecuzione dell'opera per i lavori del PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) 2023. RIQUALIFICAZIONE URBANA E PAESAGGISTICA DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA – DGC n.235/2022 e per l'importo di €. 38.000,00 oltre IVA 22% ed oneri CNPIA 4% secondo il preventivo/disciplinare pervenuto prot.9938 del 29/03/2024;

- 5) Di impegnare a favore della soc. DODI.MOSS, srl con sede in Genova, C.so Torino 14/4 P.IVA 04400730968 la somma di €. 48.214,40 comprensiva di IVA e Oneri, sul cap. 02701050 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA del Bilancio di Previsione 2024/2026 annualità 2024 secondo le seguenti modalità imputazioni contabili di cui alla tabella in calce, dando atto della sufficiente disponibilità economica;
- 6) Il Codice CIG acquisito tramite la Piattaforma Appalti e Contratti del Comune di Alassio è il seguente: **B10991775E**;
- 7) Di trasmettere il presente atto al settore economico finanziario per gli adempimenti contabili di competenza;
- 8) Di attestare che, in relazione all'art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il dirigente competente ad adottare il presente atto ed il Responsabile del Progetto, non si trovano in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- 9) Di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. 78/209 e s.m.i., rispetta i vincoli di finanza pubblica;
- 10) Di dare atto, inoltre, che:
  - il responsabile del progetto è l'Arch. Raffaella Bonfiglio, TPO Ufficio Tecnico Associato Lavori Pubblici Alassio -Garlenda;
  - il codice CUP è E47H21011850006;
  - il codice CUI è L00277920096202400005;
  - con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000.
  - la liquidazione delle fatture che perverranno dal professionista e dalla ditta, saranno eseguite ai sensi dell'art.27 lett. K) dello Statuto Comunale e 46 del Regolamento di Contabilità dal Dirigente o suo sostituto, previo controllo del Responsabile Unico del Progetto sulla regolarità e conformità della prestazione, sulla congruità dei prezzi e nei limiti della spesa impegnata;
  - il pagamento sarà effettuato tramite bonifico sul conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche, attivato dal fornitore affidatario che si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
  - il presente atto costituisce determinazione a contrarre e nelle motivazioni sopra esposte sono definiti l'oggetto del contratto, il fine da perseguire e le modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000.

E/ U	Eser	Capitolo	Descrizione	P.Fin	CUP	CIG	Importo
E	2024	40200.01. 00402216	PRRU 2024 - PROGRAMMA REGIONALE ID RIGENERAZIONE URBANA - DGR N.428/2023 - RIQUALIFICAZION E AREA EX ADELASIA	E.4.02.01.02.001	E47H2101 1850006		250.000,00
U	2024	10052.02. 02701050	LAVORI DI RIQUALIFICAZION E AREA EX ADELASIA	U.2.02.01.09.999	E47H2101 1850006	B10991775E	48.214,40

**Il Dirigente del Settore 4°**  
*Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.*

---