



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 909 DEL 19/12/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONI IMMOBILI ED IMPIANTI - IMPEGNO SPESA

IL DIRIGENTE

VISTO il *Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027* approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 85 del 16/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 23/12/2024, con la quale si è approvato il *Bilancio di previsione 2025/2027*, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, con la quale si è approvato il PEG 2025/2027, dichiarata immediatamente esecutiva;

CONSIDERATO che occorre effettuare giornalmente da parte del corpo cantonieri interventi di manutenzione agli immobili ed agli impianti degli stabili comunali e dei plessi scolastici;

SENTITE per le vie brevi le normali ditte specializzate nei vari settori le quali hanno redatto preventivi, per la loro tipologia di fornitura, essendo già fornitori del Comune di Alassio;

RITENUTO conveniente e vantaggioso per l'Ente affidare le forniture e le piccole manutenzioni ai seguenti fornitori dell'Ente:

- Ditta 2T di Parezzan di Albenga fornitore di materiale serigrafato ed inciso per cartelli indicatori come da preventivo n. 385 del 26/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 350,00 oneri fiscali compresi – cig: B770377DC3;
- Ditta Traina S.n.c. di Alassio per interventi di autospurgo tubazioni acque reflue immobili comunali e plessi scolastici come da preventivo del 26/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 1.830,00 oneri fiscali compresi – cig: B770376C1BB;
- Ditta Sar di Mellana Giancarlo di Genova fornitura e posa in opera di botole da inserire nel controsoffitto per la pulizia dei filtri dell'impianto clima del Plesso Ollandini come da preventivo del 04/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 25.559,00 oneri fiscali compresi – cig: B9AF04C50A;
- Ditta Consorzio Artigiani Edili Riviera S.r.l. di Alassio per interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici durante le festività natalizie come da preventivo redatto dall'UTC in data 10/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 3.664,00 oneri fiscali compresi – cig: B7702CE250;

- Ditta Casagrande Silvano di Alassio riparazione lampade bruciate plessi scolastici come da preventivo redatto dall'UTC in data 10/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 625,00 oneri fiscali compresi – cig: B770978226;
- Ditta Vetreria Vitrum S.a.s. di Imperia per la sostituzione di vetri rotti negli stabili comunali e plessi scolastici del 18/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 1337,00 oneri fiscali compresi – cig: B99E8BC562;

RICHIAMATO l'art. 50. (Procedure per l'affidamento) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), il quale prevede al comma 1, lettera a) l'“...*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante...*”;

RICHIAMATI l'art. 52. (Controllo sul possesso dei requisiti), il quale prevede espressamente al comma 1 che per le procedure di cui all'art. 50, comma, 1, lettere a) e b) “...*di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici... possano attestare ...con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti...*”, l'art. 65. (Operatori economici) e l'art. 100. (Requisiti di ordine speciale) ai sensi dei quali l'operatore economico interpellato deve possedere i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali proporzionate e attinenti all'oggetto dell'appalto;

RITENUTO pertanto, in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti anche dalla legge 241/90, che la scelta dell'affidatario sia dettata da ragioni di affidabilità, competenza e professionalità specifica nel campo della prestazione richiesta ed alla rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico, con congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;

VISTE e richiamate le disposizioni di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 come modificate con legge 17.12.2010 n. 217 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari e dato atto che in ottemperanza a quanto prescritto dall'AVCP con determinazioni n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 è stato acquisito per la fornitura di cui alla presente determinazione il rispettivo CIG che verrà comunicato all'affidatario;

RITENUTO opportuno pertanto provvedere, dando corso agli atti gestionali relativi alla scelta del contraente afferenti ai procedimenti di acquisizione di prestazioni in economia, in osservanza delle procedure di cui all'art. 40 del vigente Regolamento dei Contratti, sino alla concorrenza complessiva di spesa di € 150.000,00, oltre oneri fiscali, limite di cui al su citato art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti pubblici;

CONSIDERATO che, effettuate le verifiche di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e all'art. 183, c. 8, del D.Lgs. 267/2000, l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;

DATO ATTO CHE:

- la presente costituisce determinazione a contrarre e che nelle motivazioni sopra esposte sono definiti l'oggetto del contratto, il fine da perseguire e le modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000;

- la presente determinazione rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. n.267/2000 e 59 dello Statuto del Comune di Alassio;
- ai sensi dell'art.147 bis del decreto legislativo 18/8/2000, n.267 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto per i profili di propria competenza;
- in relazione all'art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- si procederà alla liquidazione dei compensi, ai sensi dell'art.50 del vigente regolamento di contabilità, a seguito di ricevimento delle relative fatture elettroniche, previo accertamento della regolarità e conformità della prestazione alle condizioni pattuite e della regolarità contributiva, tramite acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
- i pagamenti saranno effettuati tramite bonifico sui conti correnti bancari dedicati alle commesse pubbliche, attivati da ciascun affidatario, i quali si assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTI, inoltre:

- il d.lgs. 18/8/2000 n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- la legge n.145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019);
- il d.lgs. n.118/2011, come modificato ed integrato dal d.lgs.n.126/2014 in materia di contabilità armonizzata degli enti locali;
- il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici) per le parti non abrogate;
- il d.lgs. 31/3/2023, n.36 (Codice dei contratti pubblici);
- gli artt.59 ed 82 dello Statuto del Comune di Alassio;
- l'art.44 e seguenti del vigente regolamento di contabilità;
- il vigente regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;

VISTO, ai fini della regolarità contabile, l'art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

DATO ATTO, ai sensi della legge 07.08.1990, n. 142, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di dare atto, altresì, che gli atti e la documentazione citata nella presente determinazione è conservata agli atti d'ufficio;
- 3) Di affidare le lavorazioni e /o le forniture per quanto in premessa indicato alle seguenti ditte:

- Ditta 2T di Parezzan di Albenga fornitore di materiale serigrafato ed inciso per cartelli indicatori come da preventivo n. 385 del 26/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 350,00 oneri fiscali compresi – cig: B770377DC3;
 - Ditta Traina S.n.c. di Alassio per interventi di autospurgo tubazioni acque reflue immobili comunali e plessi scolastici come da preventivo del 26/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 1.830,00 oneri fiscali compresi – cig: B770376C1BB;
 - Ditta Sar di Mellana Giancarlo di Genova fornitura e posa in opera di botole da inserire nel controsoffitto per la pulizia dei filtri dell'impianto clima del Plesso Ollandini come da preventivo del 04/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 25.559,00 oneri fiscali compresi – cig: B9AF04C50A;
 - Ditta Consorzio Artigiani Edili Riviera S.r.l. di Alassio per interventi di manutenzione presso gli edifici scolastici durante le festività natalizie come da preventivo redatto dall'UTC in data 10/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 3.664,00 oneri fiscali compresi – cig: B7702CE250;
 - Ditta Casagrande Silvano di Alassio riparazione lampade bruciate plessi scolastici come da preventivo redatto dall'UTC in data 10/12/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 625,00 oneri fiscali compresi – cig: B770978226;
 - Ditta Vetreria Vitrum S.a.s. di Imperia per la sostituzione di vetri rotti negli stabili comunali e plessi scolastici del 18/11/2025 depositato agli atti dell'ufficio per l'importo complessivo di euro 1337,00 oneri fiscali compresi – cig: B99E8BC562;
- 4) Di impegnare a favore delle ditte sopraindicate secondo le seguenti modalità imputazioni contabili di cui alla tabella in calce, dando atto della sufficiente disponibilità economica.
- 5) Di provvedere all'acquisizione della fornitura in parola, come espresso in premessa, in economia ai sensi dell'art.35 e seguenti del regolamento comunale dei contratti, in linea con le disposizioni dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- 6) Di certificare ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in legge n. 102/2009, che l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;
- 7) DI DARE ATTO CHE:
- in adempimento a quanto disposto dagli artt. 3 e 6 della Legge 136/2010 e s.m.i, è stato acquisito il CIG che verrà comunicato al soggetto affidatario, identificativo della fornitura di cui al presente atto;
 - prima di procedere alla liquidazione della spesa si provvederà alla verifica della validità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
 - i pagamenti saranno effettuati tramite bonifico sui conti correnti bancari dedicati alle commesse pubbliche, attivati dal fornitore affidatario che si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i.;

- il presente atto costituisce determinazione a contrarre e nelle motivazioni sopra esposte sono definiti l'oggetto del contratto, il fine da perseguire e le modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
 - le liquidazioni delle fatture che perverranno dalle Società incaricate saranno eseguite ai sensi dell'art. 27 lett. K) dello Statuto Comunale e 46 del Regolamento di Contabilità dal Dirigente o suo sostituto, previo controllo del responsabile del Servizio;
 - il RUP è il Geom. Marco Maglietti, Tecnico del Servizio 4.2;
- 8) DI ATTESTARE che, in relazione all'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, il Dirigente competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- 9) DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto Dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

E/ U	Eser	Capitolo	Descrizione	P.Fin	CUP	CIG	Importo
U	2025	04021.03. 01402035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.09.001		B770377DC 3	350,00
U	2025	04011.03. 01401035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.09.001		B770376C1 B	1.830,00
U	2025	04011.03. 01401035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.09.001		B77097822 6	625,00
U	2025	04011.03. 01401035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA E ASILO NIDO - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.09.001		B99E8BC56 2	484,00
U	2025	04021.03. 01402035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.09.001		B99E8BC56 2	853,00
U	2025	04021.03. 01402035	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - PRESTAZIONI DI	U.1.03.02.09.001		B7702CE25 0	2.175,00

			SERVIZI				
U	2025	04021.03. 01403012	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE MEDIE - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.99.999		B7702CE25 0	1.489,00
U	2025	04021.03. 01403012	INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE MEDIE - PRESTAZIONI DI SERVIZI	U.1.03.02.99.999		B9AF04C50 A	22.558,00
U	2025	09051.03. 01601040	SPESE PER DISINFEZIONE , DISINFESTAZIONE E INCARICO RSPP	U.1.03.02.15.999		B9AF04C50 A	3.001,00

Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.
