



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

Seduta di Giunta Comunale del 12/12/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno dodici del mese di Dicembre alle ore 12:50, nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dall'art. 50 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, si è riunita la Giunta Comunale. Contestualmente, seguendo le modalità adottate con propria Deliberazione n. 266 del 19/10/2023, risultano presenti in modalità remota sincrona, mediante l'utilizzo di dispositivi atti a garantire le comunicazioni audiovisive dei partecipanti, i componenti sotto riportati.

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale **Dott.ssa Gabriella Gandino**.

Assume la Presidenza **Marco Melgrati** in qualità di **Sindaco** che, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale di deliberazione di Giunta Comunale

N° 381 di Registro

Seduta del 12/12/2025

Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica (PFTE) per "REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO TRIBUNE STADIO COMUNALE SANDRO FERRANDO" - Partecipazione PROGRAMMA REGIONALE LIGURIA FESR 2021 - 2027, Incentivi volti all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili e promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche.

Sul presente punto all'ordine del giorno, assume la Presidenza **Marco Melgrati** in qualità di **Sindaco** che, verificato il numero legale dei presenti, li invita a deliberare in merito all'oggetto su indicato.

Per la trattazione, la discussione e la votazione sono presenti i Signori:

Nominativo	Qualifica	Pres.	Ass.
MELGRATI MARCO	Sindaco	SI	
GALTIERI ANGELO	Assessore	SI	
GIANNOTTA FRANCA	Assessore	Da remoto	
MORDENTE PATRIZIA	Assessore	SI	
ZAVARONI LORETTA	Assessore		SI
ZUCCHINETTI ROBERTA	Assessore	Da remoto	

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione e proposta del Sindaco Architetto Marco Melgrati;

RICHIAMATO il dettato del proprio Statuto, adottato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, dal Consiglio Comunale, con deliberazione n° 36 del 05/07/2001 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 06/09/2018;

DATO ATTO che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica e contabile prescritti dall'art.49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.lgs. 18/08/2000 n.267;

VISTO il *Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027* approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n.85 del 16/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n.94 del 23/12/2024, con la quale si è approvato il *Bilancio di previsione 2025/2027*, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 104 del 31/03/2025, con la quale si è approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, dichiarata immediatamente esecutiva e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n.1 del 09/01/2025, con la quale si è approvato il PEG 2025/2027, dichiarata immediatamente esecutiva e ss.mm.ii.;

VISTO il *Rendiconto 2024*, approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n.17 del 27/03/2025;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha manifestato la volontà, di partecipare al "PROGRAMMA REGIONALE LIGURIA FESR 2021 – 2027. Trasformazione green e transizione ad un modello di sviluppo sostenibile, con particolare attenzione all'efficienza energetica, alle risorse rinnovabili e alle economie rispettando pienamente i requisiti di ammissibilità del bando PR Liguria F.E.S.R. - Fondo Europeo di Sviluppo Regionale" Incentivi volti all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili e promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche;

CONSIDERATO che:

- con la partecipazione al Programma sopra menzionato, sono ammissibili interventi relativi all'installazione di impianti finalizzati alla produzione, anche incrementale, di energia da fonti rinnovabili anche funzionali all'aumento dell'eco efficienza e alla riduzione dei consumi da energia primaria negli edifici pubblici, o loro porzioni autonome, esistenti, ad uso pubblico, di proprietà o, purché di proprietà pubblica;
- gli impianti dovranno essere destinati all'autoconsumo dell'energia prodotta. L'eventuale energia eccedentaria potrà essere accumulata o ceduta gratuitamente a configurazioni di autoconsumo di cui al D.Lgs.

199/2021 nel ruolo di produttore terzo; laddove l'energia eccedentaria fosse immessa in rete la remunerazione riconosciuta dal GSE attraverso i regimi commerciali disciplinati da ARERA;

- L'impianto deve garantire una potenza di produzione di energia rinnovabile pari almeno a 100 kW;
- Gli edifici, o loro porzioni, oggetto dell'intervento devono avere le seguenti caratteristiche: - destinazione d'uso non residenziale; - di proprietà e uso pubblico; per uso pubblico si deve intendere l'accessibilità senza obbligo di oneri a carico del fruitore. Tale presupposto può essere valutato ed attestato in sede di presentazione della domanda in funzione dei criteri di prevalenza dell'utilizzo gratuito e libero e di non-esclusività dell'obbligo di disporre di un titolo oneroso di accesso; - essere in uso; - non essere ubicati in zone a rischio sotto il profilo idrogeologico (aree classificate come frane attive o quiescenti dai rispettivi Piani Stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI) vigenti) e/o insistere in aree a rischio alluvioni rientranti nella classe P3 individuata dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA); - non essere oggetto di demolizione e ricostruzione;
- L'edificio in questione è rappresentato dalle tribune del campo sportivo di Alassio ed esse ricadono nella cartografia del P.G.R.A. del distretto idrografico dell'Appennino settentrionale in aree P3 (Aree a pericolosità da alluvione fluviale elevata). Facendo riferimento alla normativa vigente per gli aspetti relativi alla pericolosità idraulica si deve fare riferimento al REGOLAMENTO REGIONALE 20 GIUGNO 2025, N. 1 e specificamente: Articolo 3 (Definizioni); Articolo 5 (Aree a pericolosità da alluvione fluviale media P3). Pertanto, l'intervento previsto è legato alla messa in opera sulla copertura della tribuna di pannelli fotovoltaici ad una altezza superiore ai 10m. Ovviamente tale disposizione non può essere interessata da nessun evento di esondazione del limitrofo Rio Caudi. I lavori previsti risultano tra quelli assentibili in quanto: - trattasi di interventi sul patrimonio edilizio esistenti che non comportano cambi di destinazione d'uso né aumentano il carico insediativo anche temporaneo. - In tutti i casi è ammessa la realizzazione di impianti tecnologici a condizione che, come nel nostro caso, non viene alterato il deflusso della piena e non si creano peggioramenti nelle aree circostanti.
- Gli interventi, per ciascun edificio, devono essere corredati da - progetto di fattibilità tecnico-economica approvato ai sensi, nelle forme e coi contenuti del decreto legislativo 36/2023 ed ogni autorizzazione, assenso, nulla-osta, concessione, parere rilasciati dagli enti competenti, ove necessari;
- Gli interventi devono essere conclusi entro il 31 gennaio 2027;

PRESO ATTO che:

- Le domande di ammissione all'agevolazione previste dal presente bando devono essere redatte esclusivamente on line, accedendo al sistema "Bandi on line" dal sito internet <https://filseonline.regione.liguria.it>, compilate in ogni loro parte e complete di tutta la documentazione richiesta, da allegare alle stesse in formato elettronico, firmate con firma digitale in corso di validità dal legale rappresentante (formato PDF.p7m.) ed inoltrate esclusivamente utilizzando la procedura informatica di invio telematico, pena l'inammissibilità della domanda stessa. La domanda è

corredata dall' Informativa sulla privacy di cui all'art. 13 del Reg. UE 2016/679. 2.

- La finestra temporale per la presentazione delle domande entro il 12 dicembre 2025;
- La domanda, da redigersi in formato elettronico, al fine di essere inoltrata in via telematica, dovrà essere compilata nelle schermate previste dal sistema "Bandi on line", e corredata dai seguenti documenti, allegati anch'essi in formato elettronico, secondo quanto dettato al Punto 8, del Programma Regionale Liguria FESR 2021-2027;
- L'amministrazione intende partecipare presentando la domanda per la realizzazione di n°1 Progetto "REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO TRIBUNE STADIO COMUNALE SANDRO FERRANDO";

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n° 856 del 10/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato disciplinare d'incarico e conseguentemente affidato al Dott. Ing. Matteo Fiallo con sede in Giustenice, ad eseguire la redazione della documentazione tecnico amministrativa, necessaria per la partecipazione al Bando FESR 2121 – 2027 – OS 2.2 Azione 2.2.2;

PRESO ATTO degli elaborati del progetto di fattibilità tecnica – economica in ossequio alle previsioni di cui alla Parte IV, art. 41, comma 6 ed Allegato I.7 alla Sezione II – Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica (PFTE), articolo 6 e seguenti, del D.Lgs. 36/2023, pervenuti in data 11/12/2025 via Pec Prot.n° 37066/2025 a firma del Dott. Ing. Matteo Fiallo, per la "REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO TRIBUNE STADIO COMUNALE SANDRO FERRANDO", che per la tipologia di intervento risultano essere valutati sufficienti in:

- Relazione illustrativa;
- quadro economico
- PFTE redatto in data dicembre 2025

per una spesa complessiva di **€ 695.500,00**, somme a disposizione e oneri fiscali compresi, come da quadro economico di spesa, si prevede che rientrerebbe un contributo pari a circa **455.288,83 €**. Di conseguenza, la spesa netta a carico dell'Ente Comune di Alassio si riduce notevolmente, ed è limitata a **240.211,17 Euro**.

VISTO il Verbale di Verifica del Progetto, sottoscritto in data 11 dicembre 2025 tra il progettista, Dott. Ing. Fiallo Matteo ed il RUP Geom. Marco Maglietti nonché successiva validazione del progetto, sempre in data 11 dicembre a firma del RUP;

RITENUTO pertanto di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica-Economica denominato "REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO TRIBUNE STADIO COMUNALE SANDRO FERRANDO", finalizzato alla partecipazione al PROGRAMMA REGIONALE LIGURIA FESR 2021 – 2027, Azione 2.2.2 – Incentivi volti all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili e promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche;

RICHIAMATO l'art. 7, comma 1, lettera c) del D.P.R. 380/01, il quale prevede che le opere delle pubbliche amministrazioni non sono soggette alle disposizioni del decreto stesso se deliberate dalla Giunta Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal competente Responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del T.U. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica e contabile prescritti dall'art.49 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.lgs. 18/08/2000 n.267;

Con voti favorevoli unanimi, espressi dagli aventi diritto nei modi di legge, su appello nominale effettuato per tutti i componenti presenti e collegati a distanza,

DELIBERA

1. DI APPROVARE la premessa narrativa, che s'intende di seguito integralmente riportata e trascritta.
2. DI NOMINARE RUP e responsabile del presente procedimento il Geom. Marco Maglietti, non sussistendo, con riferimento al disposto di cui all'art.6 1) bis della Legge 241/90 ipotesi di conflitto di interesse.
3. DI APPROVARE il progetto di fattibilità tecnica - economica (PFTE) in ossequio alle previsioni di cui alla Parte IV, art. 41, comma 6 ed Allegato I.7 alla Sezione II – Progetto Esecutivo, articolo 6 e seguenti, del D.Lgs. 36/2023 pervenuti in data 11/12/2025 via Pec Prot.n° 37066/2025_ a firma del Dott. ing. Matteo Fiallo, per la "REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO TRIBUNE STADIO COMUNALE SANDRO FERRANDO", che per la tipologia di intervento risultano essere valutati sufficienti in:
 - Relazione illustrativa;
 - quadro economico
 - PFTE redatto in data dicembre 2025per una spesa complessiva di **€ 695.500,00**, somme a disposizione e oneri fiscali compresi, come da quadro economico di spesa, si prevede che rientrerebbe un contributo pari a circa **455.288,83 €**. Di conseguenza, la spesa netta a carico dell'Ente Comune di Alassio si riduce notevolmente, ed è limitata a **240.211,17 Euro**.
4. DI ASSUMERE l'impegno di partecipazione finanziaria pari all'ammontare di spesa non coperta dal contributo del PR Liguria FESR 2021-2027, in caso di assegnazione di contributo pari ad euro 245.813,46, rinunciando all'intervento iscritto al capitolo 2401020 "Rifacimento muro di sostegno cortile Solva" nel bilancio 2026 in corso di formazione.
5. DI AUTORIZZARE il Sindaco alla presentazione della domanda, relativa al PROGRAMMA REGIONALE LIGURIA FESR 2021 – 2027, Azione 2.2.2 - Incentivi volti all'incremento della produzione di energia da fonti rinnovabili e promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche.
6. DI DARE MANDATO al Dirigente del 3° Settore Finanziario, di dare corso alla disponibilità finanziaria delle risorse necessarie a coprire i costi di gestione e di manutenzione, degli investimenti previsti.
7. DI DARE MANDATO al Dirigente del 4° Settore, competente per materia, di dare corso ad ogni ulteriore conseguente adempimento teso al conseguimento degli obiettivi del presente provvedimento giuntale.

8. DI DARE COMUNICAZIONE della presente deliberazione ai Capi - Gruppo consiliari, ai sensi dell'art.125 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con d.lgs. 18/8/2000 n.267.

Successivamente, su proposta del Sindaco,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa l'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

A voti unanimi favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
Marco Melgrati

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Gabriella Gandino