



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 918 DEL 19/12/2025

Oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE DELLO STATO DI PREGIUDIZIO ALLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITÀ DI PASSEGGIATA CICCIONE NEL TRATTO COMPRESO TRA LO STABILIMENTO BALNEARE “LA SCOGLIERA” E LA SLA N.8” - CIG:B9640CC934 - CUP:E49J25008490004.
- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con ordinanza sindacale n° 423 del giorno 23/10/2025, dichiarata contingibile e urgente ex art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ordinava:
 - 1 Di adottare con immediatezza a seguito della pubblicazione dell’ordinanza stessa, le misure di tutela della pubblica e privata incolumità ivi citate,
 - 2 Di trasmettere copia dell’ordinanza all’Ufficio Tecnico Comunale affinché il personale tecnico dell’Ente provveda all’esecuzione di quanto sopra ordinato in conformità alle previsioni indicate all’art. 140 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici, nonché alla redazione di tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari e conseguenti, propedeutici alla rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità,
- con verbale di somma urgenza, ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in data 24/10/2025, il Funzionario titolare di E.Q. del Servizio 4.2 - Lavori Pubblici, Demanio Marittimo e Protezione Civile di questo Comune, Dott. Ing. Luca CORCIULO, disponeva di ricorrere alla procedura di somma urgenza tra le altre cose mediante:
 - 1) demolizione della porzione di passeggiata suindicata, anche al fine di evitare che il suo possibile crollo provochi un inevitabile effetto di “trascinamento” dei tratti adiacenti,
 - 2) ricostruzione unicamente del livello di fondazione con preventiva realizzazione di scogliera in massi naturali protezione del muro di sostegno della soprastante Via Aurelia,
 - 3) immediata redazione del progetto esecutivo necessario per le opere su descritte nonché per la successiva ricostruzione delle opere in elevazione da realizzarsi successivamente alla prima fase di S.U. al fine di prevedere il ripristino della funzionalità dell’infrastruttura pubblica di transito;
- con nota rubricata sul portale telematico regionale dedicato, Prot-2025-

0517540 del 01/11/2025, sempre a firma del su citato RUP, si attivava la procedura di verifica di assoggettabilità alla VIA presso la Regione Liguria - *Direzione generale Ambiente Settore Valutazione di Impatto Ambientale e Sviluppo Sostenibile*, nonché con successive note integrative di prot. n° 34191 del 11/11/2025 e n°35206 del 20/11/2025;

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 358 del 27/11/2025, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati gli elaborati del Progetto Esecutivo denominato *“Lavori di somma urgenza di rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità di Passeggiata Ciccione nel tratto compreso tra lo stabilimento balneare “La Scogliera” e la S.L.A. n. 8”*, sia per la prima fase dichiarata di S.U. ex art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sia per la seconda fase di *“...successiva ricostruzione delle opere in elevazione da realizzarsi al fine di prevedere già sin d’ora il ripristino della funzionalità dell’infrastruttura pubblica di transito”*, pervenuti all’Ufficio protocollo di questo Ente al n° 34218 del giorno 12/11/2025 dall’Ing. Emilio Brovelli di Alassio, con studio professionale in Alassio (SV) alla Via Garibaldi n. 1, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Savona al n. 1118, p.iva 01159840097 - c.f. BRVMLE69T26D969X ;
- le opere di S.U. sono attualmente in corso e che con PEC di prot n° 36869 del 09/12/2025 è stata indetta la procedura di approvazione del progetto complessivo per il tramite della disciplina della conferenza di servizi ex art. 14-bis, comma 2 della L.241/1990;
- nelle more della definizione della procedura approvativa di cui al punto precedente, si è valutato necessario procedere già all’esperimento della procedura di aggiudicazione delle opere attinenti alla seconda fase operativa tese alla ricostruzione delle strutture in elevazione al fine di prevedere già sin d’ora il totale ripristino della funzionalità dell’infrastruttura pubblica di transito, riducendo al minimo la soluzione di continuità tra una fase e l’altra al fine di limitare al massimo il disagio arrecato al transito pedonale e veicolare sulla S.P. n° 1 Aurelia, quest’ultimo attualmente istituito a senso unico alternato e regolato da impianto semaforico, con l’auspicio così di concludere e rimuovere il cantiere prima del prossimo periodo stagionale primaverile/estivo;

CONSIDERATO CHE:

- con determina a contrarre del Dirigente del IV Settore n. 827 del 3.12.2025, è stata indetta gara a procedura negoziata telematica in applicazione dell’articolo 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. per l’affidamento dei *“Lavori di rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità di passeggiata Ciccione nel tratto compreso tra lo stabilimento balneare “La Scogliera” e la SLA n. 8”*, provvedendo all’aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ed invitando, come stabilito dal RUP, n.5 imprese iscritte, alla data della predetta determinazione, all’elenco degli operatori economici del Comune di Alassio in possesso della SOA categoria OG3 classifica II o superiore, nel rispetto dei principi di cui all’art. 48 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. e dell’Allegato II.1 e alle “White list” delle Prefetture di appartenenza, avendo l’appalto ad oggetto lavorazioni che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui alla Legge 190/2012 s.m.i., stabilendo inoltre che l’elenco degli operatori da invitare sia trasmesso all’Ufficio Gare, Appalti e Contratti con separata nota riservata;
- con la determina sopra citata inoltre è stata approvata la documentazione di gara consistente nella lettera invito e disciplinare di gara con relativi allegati;

- la lettera invito e disciplinare di gara prevedeva che alla data del 16/12/2025 il Seggio di gara, in seduta telematica, procedesse all'apertura della documentazione amministrativa e alla verifica dei requisiti di ammissibilità alla gara sulla base della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e conseguentemente, se possibile, all'apertura delle offerte economiche;
- con elenco riservato, acquisito agli atti con prot.n. 36436 del 03.12.2025, il RUP ha individuato e trasmesso all'Ufficio Gare, Appalti e Contratti, gli operatori economici, tutti iscritti all'elenco degli O.E. del Comune di Alassio, alla data di adozione della determina a contrarre, alla CAT. OG 3, class. II o superiore e alle "White list" delle Prefetture di appartenenza, avendo l'appalto ad oggetto lavorazioni che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui alla Legge 190/2012 s.m.i, da invitare alla procedura negoziata sopra citata;

VISTO quindi il verbale del Seggio di gara in data 16.12.2025 nel quale si dà atto che:

- la procedura di gara si svolge interamente per via telematica tramite l'utilizzo della piattaforma di gestione delle gare in dotazione alla Stazione Appaltante Qualificata del Comune di Alassio;
- il criterio di aggiudicazione, così come specificato anche nella lettera invito e disciplinare di gara, è quello del minor prezzo sull'importo a base di gara;
- che la lettera invito e disciplinare di gara è stata inviata alle ditte sopra citate in data 03.12.2025 tramite la PAD comunale;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 15.12.2025 alle ore 13:00;
- che entro il termine sopraindicato hanno presentato offerta, sulla PAD, n. 3 operatori economici;
- terminato l'esame della documentazione amministrativa, tutti e tre gli OE sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
- il Presidente, in qualità di RUP, in conseguenza della graduatoria originatasi, ha formulato **proposta di aggiudicazione** per l'intervento denominato **"Lavori di rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità di Passeggiata Ciccione nel tratto compreso tra lo stabilimento balneare "La Scogliera" e la SLA n.8" - CIG:B9640CC934 - CUP:E49J25008490004** nei confronti della società **impresa edile MAINETTO BARTOLOMEO di Mainetto Orazio & C. Snc** con sede legale in 17038 Villanova d'Albenga (SV) Via Roma n. 159 bis - P.Iva e Cod. Fisc. 00737220095 che per l'appalto dei lavori in argomento ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,76% sull'importo a base di gara di **€.466.977,98** (oltre agli oneri della sicurezza pari ad €17.771,58), e quindi corrispondente ad un **importo complessivo di aggiudicazione** pari ad **€.444.749,83** oltre ad oneri di sicurezza e quindi per un totale di **€.462.521,41** comprensivo degli oneri della sicurezza (€17.771,58) e costi della manodopera pari a quelli indicati nella lettera invito e disciplinare di gara dalla Stazione appaltante (€ 123.100,00);
- il Presidente, in qualità di RUP, ha dato inoltre atto:
 - o di aver verificato l'attendibilità delle dichiarazioni ex artt. 57 e 102, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. presentate dalla impresa edile MAINETTO BARTOLOMEO di Mainetto Orazio & C. Snc;
 - o che in sede di gara la società sopra citata ha dichiarato di applicare il C.C.N.L. indicato dalla Stazione appaltante (Codice CNEL F012);

- che la società di cui sopra ha dichiarato, nel D.G.U.E., di voler ricorrere al subappalto;
- di aver verificato il casellario informatico ANAC dal quale non risultano annotazioni nei confronti della impresa edile MAINETTO BARTOLOMEO di Mainetto Orazio & C. Snc;
- di aver acquisito il DURC in corso di validità che risulta regolare.
- avendo completato le operazioni di gara, di trasmettere la proposta di aggiudicazione al Dirigente del IV Settore per l'adozione del provvedimento di competenza, giusto il disposto di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., previo esame della proposta e previa verifica dei requisiti in capo all'offerente primo classificato;

VERIFICATO che sono state espletate, da parte del RUP, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con esito positivo, le verifiche concernenti il possesso in capo al concorrente primo classificato dei requisiti ai sensi dell'art. 94 e 95 del predetto D.Lgs.;

VALUTATA ed ESAMINATA la proposta di aggiudicazione di cui al su citato verbale di seggio di gara e, ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di disporre l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace ex art.17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è stato individuato con Provvedimento Dirigenziale n. 284 del 03/12/2025 prot. n° 36423 nella persona del Dott. Ing. Luca Corciulo – Funzionario titolare di E.Q. del Servizio 4.2 – Lavori Pubblici, Demanio Marittimo e Protezione Civile dell'UTC del Comune di Alassio, non sussistendo, con riferimento di cui all'art. 6 bis della legge 241/90, ipotesi di conflitto di interessi;

DATO ATTO, inoltre, che:

- la presente determinazione rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.59 dello Statuto del Comune di Alassio;
- ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.18/8/2000, n.267 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto per i profili di propria competenza;
- in relazione all'art.6 bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTI:

- il *Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027*, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 85 del 16/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva;
- il *Bilancio di previsione 2025/2027* approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 94 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente esecutiva;
- il *Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (PEG)*, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, dichiarata immediatamente esecutiva;

- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 31/03/2025, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTI, inoltre:

- il D.Lgs. 18/8/2000, n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- Il D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, effettuate le verifiche di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e all'art. 183, c. 8, del D.Lgs 267/2000, l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;

VISTO ai fini della regolarità contabile, l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n°241, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza,

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI PRENDERE ATTO delle risultanze delle operazioni di gara, esperita mediante procedura negoziata telematica in applicazione dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., come in premessa specificato;
- 3) DI APPROVARE il verbale del Seggio di gara in data 16.12.2025, da pubblicare sul portale telematico contestualmente alla presente determina;
- 4) DI FARE proprie le risultanze contenute nel verbale sopra citato, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
- 5) DI DARE ATTO che sono state espletate, da parte del RUP, con esito positivo, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., le verifiche concernenti il possesso in capo al concorrente primo classificato dei requisiti ai sensi dell'art. 94 e 95 del predetto D.Lgs.;
- 6) DI AGGIUDICARE la gara in argomento alle condizioni di cui al relativo capitolato speciale d'appalto e all'offerta economica presentata e, conseguentemente affidare i lavori per l'intervento denominato **"Lavori di rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità di Passeggiata Ciccione nel tratto compreso tra lo stabilimento balneare "La Scogliera" e la SLA n.8"** l'impresa edile **MAINETTO BARTOLOMEO di Mainetto Orazio & C. Snc** con sede legale in 17038 Villanova d'Albenga (SV) Via Roma n. 159 bis - P.Iva e Cod. Fisc. 00737220095 che per l'appalto dei lavori in argomento ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,76% sull'importo a base di gara di **€.466.977,98** (oltre agli oneri della sicurezza pari ad €17.771,58), e quindi corrispondente ad un **importo complessivo di aggiudicazione pari ad €444.749,83** oltre ad oneri di sicurezza e

quindi per un totale di **€.462.521,41** comprensivo degli oneri della sicurezza (€.17.771,58) e costi della manodopera pari a quelli indicati nella lettera invito e disciplinare di gara dalla Stazione appaltante (€ 123.100,00);

- 7) DI IMPEGNARE l'importo totale del quadro economico d'appalto di **€.698.505,51**, sul **Cap. n.2701040** "MESSA IN SICUREZZA PASSEGGIATA CICCIONE", capitolo del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità e copertura finanziaria;
- 8) DI DARE ATTO che la liquidazione delle fatture che perverranno sarà eseguita ai sensi dell'art. 27 lettera k) dello *Statuto Comunale* e art. 46 del vigente *Regolamento di Contabilità*, dal Dirigente competente;
- 9) DI DARE ATTO che la spesa derivante dal presente atto, effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. 78/2009 e s.m.i., rispetta i vincoli di finanza pubblica;
- 10) Di DARE ATTO che i codici di individuazione della presente procedura di appalto sono:
 - **CIG: B9640CC934**
 - **CUP: E49J25008490004**
- 11) Di CONFERMARE la nomina di Responsabile Unico del Procedimento per le opere in oggetto come individuato con Provvedimento Dirigenziale n. 284 del 03/12/2025 prot. n° 36423 nella persona del Dott. Ing. Luca Corciulo – Funzionario titolare di E.Q. del Servizio 4.2 – Lavori Pubblici, Demanio Marittimo e Protezione Civile dell'UTC del Comune di Alassio, non sussistendo, con riferimento di cui all'art. 6 bis della legge 241/90, ipotesi di conflitto di interessi;
- 12) DI DEMANDARE al Settore 1° - Servizio 1.2 - Ufficio Gare, Appalti e Contratti, in esito alla presente determinazione dirigenziale, gli adempimenti di pubblicizzazione dell'esito della procedura di gara, dandone contestualmente avviso ai concorrenti tramite il portale appalti telematico del Comune di Alassio, ai sensi dell'art.90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 13) Di DARE MANDATO al Settore 1° - Servizio 1.2 - Ufficio Gare, Appalti e Contratti, di procedere alla stipula del relativo contratto di affidamento, in forma di scrittura privata non autenticata;
- 14) DI ATTESTARE che, in relazione all'art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il dirigente competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- 15) DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;
- 16) DI OTTEMPERARE agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente determinazione dirigenziale nei modi e termini di cui al combinato disposto degli artt.9 bis e 23, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.33/2013 e degli artt.28 e 29 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

17) DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione dirigenziale è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale della Liguria ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010.

| E/ U | Eser | Capitolo | Descrizione | P.Fin | CUP | CIG | Importo |
|---------|------|-----------------------|--|------------------|---------------------|----------------|------------|
| U | 2025 | 10052.02. 02701040 | MESSA IN SICUREZZA PASSEGGIATA CICCIONE | U.2.02.01.09.999 | E49J2500 8490004 | B9640CC93 4 | 698.505,51 |

Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.
