



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

4.3 - SERVIZIO DEMANIO E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 417 DEL 12/06/2025

**Oggetto: OPERE DI RISTRUTTURAZIONE DELLE SEDUTE DELL'ARENA E DEI LOCALI WC UBICATI SOTTO GLI SPALTI DELL'AUDITORIUM DI PARCO SAN ROCCO.
- AFFIDAMENTO LAVORI EX ART. 50 D.LGS. 36/2023 E S.M.I.**

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n° 170 del 06/06/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il progetto dei lavori denominati “*Opere di ristrutturazione delle sedute dell'arena e dei locali wc ubicati sotto gli spalti dell'auditorium di Parco San Rocco*”, redatto in data 5 giugno 2025 dal Dott. Ing. Luca Corciulo, Funzionario Tecnico titolare di incarico di E.Q. del Servizio 4.3, ex art. 41, comma 5-bis e [articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7.](#) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per un importo complessivo di quadro economico di € 149.800,00;

PRESO ATTO CHE gli interventi di cui al progetto in argomento sono riconducibili all'indirizzo dettato dall'Amministrazione Comunale che ha disposto la ristrutturazione dei locali di Parco San Rocco, parco pubblico storicamente utilizzato per ospitare eventi turistici e di promozione turistica, al fine di rendere nuovamente agibili le strutture necessarie per lo svolgimento di manifestazioni di pubblico spettacolo;

CONSIDERATO CHE le opere in argomento son afferenti principalmente alla ristrutturazione dei servizi igienici ubicati al di sotto degli spalti dell'auditorium, da tempo in disuso, nonché le sedute stesse dell'arena;

PRESSO ATTO CHE la prima manifestazione è calendarizzata per il giorno 29 giugno 2025 e pertanto è urgente procedere senza indugio all'esecuzione delle opere di cui in parola;

RICHIAMATO l'art. 50. (Procedure per l'affidamento) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), il quale prevede al comma 1, lettera a) l'“...*affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni*”

contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante...”;

RICHIAMATI l’art. 52. sempre del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (Controllo sul possesso dei requisiti), il quale prevede espressamente al comma 1 che per le procedure di cui all’art. 50, comma, 1, lettere a) e b) “...di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici... possano attestare ...con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti...”, l’art. 65. (Operatori economici) e l’art. 100. (Requisiti di ordine speciale) ai sensi dei quali l’operatore economico interpellato deve possedere i requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali proporzionate e attinenti all’oggetto dell’appalto;

RITENUTO pertanto, in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti anche dalla legge 241/90, che la scelta dell’affidatario sia dettata da ragioni di affidabilità, competenza e professionalità specifica nel campo della prestazione richiesta ed alla rispondenza di quanto offerto all’interesse pubblico, con congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione;

CONSIDERATO che l’acquisizione dei lavori in parola rientra tra le diversificate tipologie come preventivamente e precipuamente individuate ed elencate agli artt. 35 e seguenti del vigente Regolamento Comunale dei Contratti approvato con deliberazione consiliare n. 72 del 29.12.2004 ai quali la presente fa rinvio formale e ricettizio;

PRESO ATTO, pertanto, che le acquisizioni in argomento possono essere effettuate mediante il ricorso alle procedure in economia ai sensi degli artt. 35 e seguenti del Regolamento Comunale dei Contratti;

VISTE e richiamate le disposizioni di cui all’art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 come modificate con legge 17.12.2010 n. 217 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari e dato atto che in ottemperanza a quanto prescritto è stato acquisito per la fornitura di cui alla presente determinazione il rispettivo CIG che verrà comunicato all’affidatario;

RITENUTO opportuno pertanto provvedere, dando corso agli atti gestionali relativi alla scelta del contraente afferenti ai procedimenti di acquisizione di prestazioni in economia, in osservanza delle procedure di cui all’art. 40 del vigente Regolamento dei Contratti, sino alla concorrenza complessiva di spesa di € 150.000,00, oltre oneri fiscali, limite di cui al su citato art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti pubblici;

CONSIDERATO che, effettuate le verifiche di cui all’art. 9 del D.L. n. 78/2009 e all’art. 183, c. 8, del D.Lgs. 267/2000, l’impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all’art. 9 della Legge n. 243/2012;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell’art. 53. (Garanzie a corredo dell’offerta e garanzie definitive) comma 1 del D.Lgs. 36/2023, “...Nelle procedure di affidamento di cui all’[articolo 50, comma 1](#), la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all’[articolo 106](#)...”;

CONSIDERATO CHE sulla piattaforma telematica comunale, conforme all'art. 19 e alle prescrizioni di cui all'art.25 del D.Lgs.n.36/2023, è stata individuata tra gli iscritti nel relativo settore di classificazione, la Ditta COXE SRL – P.I. e C.F.: 00451140099 con sede in Alassio (SV) alla Via Solferino, 29/31, al fine dell'esecuzione delle lavorazioni in oggetto, la quale si è dichiarata disponibile alla immediata realizzazione delle stesse sottoscrivendo in segno di accettazione gli elaborati tecnici – economici ed offrendo nel contempo un ribasso del **3,05%** (*tre virgola zero cinque per cento*) sull'importo dei lavori pari ad **€ 128.972,96** oltre oneri di sicurezza e somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTI:

- il *Documento Unico di Programmazione – DUP 2025/2027*, approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 85 del 16/12/2024, *dichiarata immediatamente esecutiva*;
- il *Bilancio di previsione 2025/2027* approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 94 del 23/12/2024, *dichiarata immediatamente esecutiva*;
- il *Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (PEG)*, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2025, *dichiarata immediatamente esecutiva*;
- il *Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027*, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 31/03/2025, *dichiarata immediatamente esecutiva*;

DATO ATTO CHE:

- 1) la presente costituisce determinazione a contrarre e che nelle motivazioni sopra esposte sono definiti l'oggetto del contratto, il fine da perseguire e le modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000;
- 2) il presente atto è redatto in ottemperanza alle previsioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- 3) la fornitura in argomento è effettuata con affidamento diretto, ai sensi dell'art.50. (Procedure per l'affidamento) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di spesa nettamente inferiore alla soglia ivi stabilita di € 150.000,00;
- 4) la stipula del contratto avviene mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche tramite PEC, o piattaforma telematica o analoghi strumenti, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti;
- 5) la presente determinazione rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. n.267/2000 e 59 dello Statuto del Comune di Alassio;
- 6) ai sensi dell'art.147 bis del decreto legislativo 18/8/2000, n.267 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto per i profili di propria competenza;
- 7) in relazione all'art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- 8) si procederà alla liquidazione dei compensi, ai sensi dell'art.50 del vigente regolamento di contabilità, a seguito di ricevimento delle relative fatture elettroniche, previo accertamento della regolarità e conformità della prestazione alle condizioni pattuite e della regolarità contributiva, tramite acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);

- 9) i pagamenti saranno effettuati tramite bonifico sui conti correnti bancari dedicati alle commesse pubbliche, attivati da ciascun affidatario, i quali si assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della legge n.136/2010 e ss.mm.ii.;

VISTI, inoltre:

- 1) il d.lgs. 18/8/2000 n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- 2) la legge n.145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019);
- 3) il d.lgs. n.118/2011, come modificato ed integrato dal d.lgs.n.126/2014 in materia di contabilità armonizzata degli enti locali;
- 4) il d.lgs. 31/3/2023, n.36 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- 5) gli artt.59 ed 82 dello Statuto del Comune di Alassio;
- 6) l'art.44 e seguenti del vigente regolamento di contabilità;
- 7) il vigente regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;
- 8) gli artt.59 ed 82 dello Statuto del Comune di Alassio;
- 9) l'art.44 e seguenti del vigente regolamento di contabilità;
- 10) il vigente regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria;

VISTO, ai fini della regolarità contabile, l'art. 183, comma 7 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e preso atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;

DATO ATTO, ai sensi della legge 07.08.1990, n. 142, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza;

VISTO CHE occorre impegnare con il seguente atto la spesa complessiva di **€.149.180,00**, somme a disposizione comprese per **€.146.580,00** sul **Cap. n. 2612080** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO SAN ROCCO - AUDITORIUM SIMONETTI", per **€.2.080,00** sul **Cap. n. 1103025** "FONDO INCENTIVI ART. 45 COMMA 2 D.LGS. N.36/2023 - QUOTA 2% PROGETTAZIONE IN FAVORE DEL PERSONALE U.T.C." e per i restanti **€.520,00** sul **Cap. n. 1106032** "ART. 45 COMMA 5 D.LGS. N.36/2023 - FONDO SETTORIALE PER L'INNOVAZIONE U.T.C.", tutti del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, che presentano la necessaria disponibilità e copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI DARE ATTO, altresì, che gli atti e la documentazione citata nella presente determinazione sono conservati agli atti d'ufficio a libera consultazione;
- 3) DI INDIVIDUARE e AFFIDARE alla Ditta COXE SRL – P.I. e C.F.: 00451140099 con sede in Alassio (SV) alla Via Solferino, 29/31, l'esecuzione dei lavori denominati "Opere di ristrutturazione delle sedute dell'arena e dei locali wc ubicati sotto gli spalti dell'auditorium di Parco San Rocco", come da redatto progetto redatto ex art. 41, comma 5-bis e [articolo 6, comma 8-bis dell'allegato I.7.](#) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.,

in data 5 giugno 2025 dal Dott. Ing. Luca Corciulo, Funzionario Tecnico titolare di incarico di E.Q. del Servizio 4.3 la quale si è dichiarata disponibile alla immediata realizzazione degli stessie sottoscrivendo in segno di accettazione gli elaborati tecnici – economici ed offrendo nel contempo un ribasso del **3,05%** (*tre virgola zero cinque per cento*) sull'importo dei lavori pari ad **€ 128.972,96** oltre oneri di sicurezza e somme a disposizione dell'amministrazione;

- 4) DI IMPEGNARE la spesa nascente dall'affidamento di cui al presente atto a favore della Ditta COXE SRL – P.I. e C.F.: 00451140099 con sede in Alassio (SV) alla Via Solferino, 29/31, secondo le modalità e imputazioni contabili di cui alla tabella in calce;
- 5) Di provvedere all'acquisizione dei lavori in parola, come espresso in premessa, in economia ai sensi dell'art.35 e seguenti del regolamento comunale dei contratti, in linea con le disposizioni dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- 6) Di certificare ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in legge n. 102/2009, che l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;
- 7) DI DARE ATTO CHE:
 - in adempimento a quanto disposto dagli artt. 3 e 6 della Legge 136/2010 e smi, è stato acquisito il CIG che verrà comunicato al soggetto affidatario, identificativo della fornitura di cui al presente atto;
 - prima di procedere alla liquidazione della spesa si provvederà alla verifica della validità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC);
 - i pagamenti saranno effettuati tramite bonifico sui conti correnti bancari dedicati alle commesse pubbliche, attivati dal fornitore affidatario che si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i.;
 - il presente atto costituisce determinazione a contrarre e nelle motivazioni sopra esposte sono definiti l'oggetto del contratto, il fine da perseguire e le modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000;
 - le liquidazioni delle fatture che perverranno dalle Società incaricate saranno eseguite ai sensi dell'art. 27 lett. K) dello Statuto Comunale e 46 del Regolamento di Contabilità dal Dirigente o suo sostituto, previo controllo del responsabile del Servizio;
 - il RUP è il Dott. Ing. Luca Corciulo, Funzionario del Servizio 4.3, titolare di incarico di E.Q. del Servizio 4.3;
- 8) DI ATTESTARE che, in relazione all'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, il Dirigente competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
- 9) DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto Dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

E/ U	Eser	Capitolo	Descrizione	P.Fin	CUP	CIG	Importo
U	2025	09022.02. 02612080	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARCO SAN ROCCO - AUDITORIUM SIMONETTI. RISTRUTTURAZIONE SERVIZI IGIENICI E SEDUTE ANFITEATRO. INSTALLAZIONE CONDIZIONAMENTO SPOGLIATOI	U.2.02.01.09.999		B73BA4831 C	146.580,00
U	2025	01061.01. 01103025	FONDO INCENTIVI ART. 45 COMMA 2 D.LGS. N.36/2023 - QUOTA 2% PROGETTAZIONE IN FAVORE DEL PERSONALE U.T.C.	U.1.01.01.01.004		B73BA4831 C	2.080,00
U	2025	01061.03. 01106032	ART. 45 COMMA 5 D.LGS. N. 36/2023 - FONDO SETTORIALE PER L'INNOVAZIONE U.T.C.	U.1.03.01.02.006		B73BA4831 C	520,00

Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.
