



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

4.3 - SERVIZIO DEMANIO E PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 607 DEL 24/10/2024

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT.C) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E PAESAGGISTICA DEGLI AMBITI DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI ALASSIO, IN PARTICOLARE DELL'AMBITO DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA CUP: E47H21011850006.

- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il dettato del proprio Statuto, adottato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 18/08/2000, n° 267, dal Consiglio Comunale, con deliberazione n° 36 del 05/07/2001 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 06/09/2018;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n° 602 del 26/11/2018 avente ad oggetto: RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEGLI AMBITI DI INGRESSO ALLA CITTÀ DI ALASSIO E DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA – INCARICO PROGETTAZIONE DITTA DODI.MOSS SRL CON STUDIO IN GENOVA, con la quale si è dato incarico alla Soc. DODI.MOSS, srl, allora con sede in Genova, C.so Torino 14/4 P.IVA 04400730968, per lo svolgimento del servizio di progettazione dello studio di fattibilità e la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di Riqualificazione paesaggistica degli ambiti di ingresso alla Città di Alassio e dell'area denominata ex Adelasia;

VISTO il progetto esecutivo per la RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEGLI AMBITI DI INGRESSO ALLA CITTA' DI ALASSIO E DELL'AMBITO DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA, sito in Passeggiata Cadorna pervenuto prot.24397 del 27/07/2021, sempre a firma della soc. DODI.MOSS, srl con sede in Genova, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 230 del 29/07/2021, depositato agli atti dell'ufficio;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 800 del 16/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava la conclusione positiva della conferenza dei servizi asincrona per l'intervento di RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEGLI AMBITI DI INGRESSO ALLA CITTA' DI ALASSIO E DELL'AMBITO DELL'AREA DENOMINATA EX ADELASIA di cui in parola;

PRESO ATTO CHE con nota regionale del Settore Programmi Urbani Complessi ed Edilizia di Prot-2023-1650582 del 01/12/2023 assunta al protocollo di questo Ente al n.38159 del giorno 04/12/2023 all'oggetto "DGR n. 1023/2023. Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e Piano degli Interventi annualità 2024, di cui alla Legge 145/2018. Notifica DD n. 8013/2023" si comunicava che "*...sono state impegnate le risorse finanziarie relative al **Piano degli Interventi per l'annualità 2024...***" che, per il Comune di Alassio, giusto DD n. 8013/2023, ammonta ad un contributo pari ad €.250.000,00 per l'intervento di cui in argomento ivi denominato "Riqualficazione area ex Adelasia";

CONSIDERATO altresì che, sempre con la nota di cui al punto precedente veniva comunicato che "*...con nota prot. n. 1435302 del 25.10.2023 la **DGR n. 1013 del 24.10.2023 costituisce l'atto di assegnazione delle risorse ai soggetti beneficiari degli interventi ai sensi dell'articolo 1, comma 134 della Legge 30 dicembre 2018 n.145 e dell'Accordo sancito in sede di Conferenza Stato-Regioni il 9 settembre 2021...***" e che "*...il comma 136, come modificato dall'art. 10 comma 3-bis della legge 5 agosto 2022 n. 108, prevede che il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad **affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 12 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse...***";

ATTESO pertanto che al fine della conservazione di detto contributo è necessario affidare i lavori di cui trattasi entro la data del **24.10.2024**;

RICHIAMATA la nota di prot. n° 31378 del giorno 01/10/2024 con la quale la Soc. DODI MOSS S.r.l. corrente in Genova alla Via di Canneto il Lungo, 19, ha trasmesso il progetto esecutivo aggiornato nella parte tecnica/economica, considerato il tempo intercorso tra le avvenute approvazioni su citate e l'inizio delle procedure d'appalto, condizione che ha necessitato l'adeguamento della parte economica, senza peraltro modificare i contenuti del progetto approvato con l'iter della conferenza di servizi sotto il profilo paesaggistico-urbanistico e, pertanto, senza inficiare il contenuto dei pareri emessi dagli enti competenti nell'ambito della procedura di conferenza dei servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n° 293 in data 03/10/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo su citato denominato "*Riqualficazione urbana e paesaggistica degli ambiti di ingresso alla città di Alassio, in particolare dell'ambito dell'area denominata ex Adelasia*" **CUP E47H21011850006**, come da elaborati progettuali trasmessi a mezzo pec con nota di prot. n° 31378 del giorno 01/10/2024 dalla Soc. DODI MOSS S.r.l. corrente in Genova alla Via di Canneto il Lungo, 19;

EVIDENZIATO che ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (G.U. n. 245 del 20 ottobre 2001) e ss.mm.ii., Art. 7 - Attività edilizia delle pubbliche amministrazioni, comma 1 lett. c), la Deliberazione di Giunta Comunale, assistita dal verbale di verifica sottoscritto in data 2 ottobre 2024 in contraddittorio tra il progettista, Arch. Valentina Dallaturca in rappresentanza della società affidataria dell'incarico professionale ed il RUP, identificato nella persona del Dott. Ing. Luca Corciulo, Titolare di Elevata Qualificazione del Servizio 4.3, nonché dalla successiva validazione del progetto, sempre in data 02/10/2024, costituisce titolo urbanistico per l'attività edilizia della Pubblica Amministrazione;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n° 561 del 07/10/2024 di approvazione degli atti di gara e degli adempimenti conseguenti nella quale si dava atto che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/00:

- le opere complessivamente finanziate hanno per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di *Riqualificazione urbana e paesaggistica degli ambiti di ingresso alla città di Alassio, in particolare dell'ambito dell'area denominata ex Adelasia*” **CUP E47H21011850006**, aventi importo lavori per il presente appalto pari a €.478.124,31, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €.5.718,30, oltre IVA e quindi inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art.14 c.1 a) del Codice;
- oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di *“Riqualificazione urbana e paesaggistica degli ambiti di ingresso alla città di Alassio, in particolare dell'ambito dell'area denominata ex Adelasia”* **CUP E47H21011850006**;
- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata non autenticata;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare di gara, nei relativi allegati, negli elaborati tecnici e nel capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente avverrà previa indizione di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, provvedendo all'aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ed invitando, come stabilito dal RUP, almeno n.5 imprese iscritte, alla data della presente determinazione, all'elenco degli operatori economici del Comune di Alassio in possesso della SOA categoria OS24 - classifica II o superiore, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- ai sensi dell'Allegato II.1 al Codice all'art. 3, comma 4 la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata sarà effettuata secondo criteri oggettivi di capacità tecnica dell'impresa da invitare, reputazione dell'O.E., conoscenza del territorio, avvenuta esecuzione con successo di lavori analoghi e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza;
- la scelta dei contraenti avverrà tra i soggetti iscritti, pena esclusione, alle “White list” delle Prefetture di appartenenza, avendo l'appalto ad oggetto lavorazioni che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui alla Legge 190/2012 s.m.i.;
- ai sensi dell'articolo 35, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, i nomi dei cinque Operatori economici da invitare verranno mantenuti riservati fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte per l'affidamento dei lavori;
- è stato verificato, a cura del RUP, che i lavori indicati nell' oggetto dell'affidamento non rivestano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del DLGS 36/2023, come da verbale di istruttoria agli atti d'ufficio;
- **nel caso di offerte ammesse pari o superiori a 5**, in deroga a quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023, si procederà ad effettuare (attraverso il portale telematico comunale) il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54, con il metodo A di cui all'allegato II.2 del Codice. Successivamente si procederà **all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023**;
- nel caso di offerte ammesse inferiori a 5 non verrà effettuato il calcolo della soglia di anomalia e non si procederà all'esclusione automatica e in tal caso il RUP avrà la facoltà di sottoporre a verifica l'offerta ritenuta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

- per il presente appalto, in applicazione del D.Lgs . 36/2023 art. 53 c.1 non si ritiene necessario prevedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del codice;
- è ammesso il subappalto ai sensi e nei limiti della art.119 del D.lgs 36/2023, e l'operatore economico invitato in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente (OS24) potrà subappaltare le lavorazioni relative alle categorie scorporabili OG3 esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni (c.d. subappalto qualificatorio o necessario ex art. 12, comma 14, del D.L. 47/2014 convertito con modificazioni dalla L. 80/214). In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato;
- E' fatto salvo il divieto di cessione dell'appalto di cui all'art. 119, comma 1 del Codice, che prevede: "I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, e le forniture compresi nel contratto. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d), la cessione del contratto è nulla. È altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera";
- è ammesso l'avvalimento senza limitazioni ex art. 104, comma 11, del D.Lgs. 36/2023 per le lavorazioni rientranti nelle categorie super specialistiche SIOS;
- è stata prevista nel capitolato e negli atti di gara la clausola di revisione dei prezzi ai sensi dell'art.60 del D.lgs n. 36/2023;
- il presente appalto ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 non è suddivisibile in lotti, in quanto nasce per valorizzare un'area urbana unitaria sia dal punto di vista delle caratteristiche dello stato di fatto che delle scelte progettuali, come indicato all'art. 1.2 del C.S.A;
- la scelta del contraente avverrà previa indizione di procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett c) del D.Lgs n. 36/2023 con importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 472.406,01;

DATO ATTO:

- che la categoria prevalente di lavori risulta essere, come indicato nel C.S.A. art.1.4 ed ai sensi degli articoli 61 e 90 del Regolamento generale e in conformità all'allegato «A» al predetto regolamento, riconducibile alla categoria di opere generali: "OS24 – Verde e arredo urbano", classifica II (o superiore), come meglio indicato nella sottostante tabella;
- che le categorie di lavorazioni omogenee di cui all'art. 43 comma 7 del D.P.R. n° 207 del 2010 sono stimate nella seguente tabella:

a) CATEGORIA PREVALENTE

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OS24	Verde e arredo urbano	413.140,97 €	QUATTROCENTOTREDICIMILACENTOQUARANTA/97	87,45

b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane ...	59.265,04 €	CINQUANTANOVEMILADUECENTOSESSANTACINQUE/04	12,55

- gli oneri sicurezza sono pari ad € 5.718,30;

- per lo svolgimento della procedura di gara si opererà tramite la piattaforma telematica certificata del Comune di Alassio, integrata con i servizi di Anac, in quanto il Comune di Alassio è qualificato ai sensi dell'art.63 e dell'Allegato II.4 del Codice per lo svolgimento della procedura in oggetto;
- l'importo dell'appalto oggetto della presente determinazione non supera la soglia comunitaria prevista di cui all'art.14 c.1 a) del Codice;
- il finanziamento dell'appalto avverrà per l'importo di **€ 250.000,00** da contributo della Regione Liguria - Settore Programmi Urbani Complessi ed Edilizia giusta nota di Prot-2023-1650582 del 01/12/2023 assunta al protocollo di questo Ente al n.38159 del giorno 04/12/2023 all'oggetto "DGR n. 1023/2023. Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e Piano degli Interventi annualità 2024, di cui alla Legge 145/2018. Notifica DD n. 8013/2023" e per i restanti **€ 357.780,41** con fondi di bilancio, fondi tutti già disponibili ed imputati al capitolo di spesa n.2701050 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA" del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024;

VISTO il verbale di seggio di gara in data 21 ottobre 2024, nel quale si dà atto che:

- con determina a contrarre del Dirigente del IV Settore n. 561 del 7.10.2024 è stata indetta la gara a procedura negoziata telematica in applicazione dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i. provvedendo all'aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ed invitando, come stabilito dal RUP, n.5 imprese iscritte, alla data della presente determinazione, all'elenco degli operatori economici del Comune di Alassio in possesso della SOA categoria OS24- classifica II o superiore, nel rispetto dei principi di cui all'art. 48 del D. Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.1 e alle "White list" delle Prefetture di appartenenza, avendo l'appalto ad oggetto lavorazioni che rientrano tra le attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui alla Legge 190/2012 s.m.i., stabilendo inoltre che l'elenco degli operatori da invitare sia trasmesso all'Ufficio Gare, Appalti e Contratti con separata nota riservata;
- con la predetta determina a contrarre inoltre è stata approvata la documentazione di gara consistente nella lettera invito/disciplinare di gara con relativi allegati;
- la lettera invito/disciplinare di gara prevede che il Seggio di gara, in seduta telematica, procede all'apertura della busta telematica amministrativa e alla verifica dei requisiti di ammissibilità alla gara sulla base della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e conseguentemente se possibile all'apertura delle offerte economiche;
- con elenco riservato, acquisito agli atti con prot.n. 32214 del 7.10.2024, il RUP ha individuato e trasmesso all'Ufficio Gare, Appalti e Contratti, i seguenti operatori economici, tutti iscritti all'Albo degli operatori economici del Comune di Alassio, alla data di adozione della determina a contrarre, alla CAT. OS 24, class. II o superiore, da invitare alla procedura negoziata sopra citata;
- il criterio di aggiudicazione, così come specificato anche nella lettera invito/disciplinare di gara, è quello del minor prezzo sull'importo a base di gara;
- la lettera invito/disciplinare di gara è stata inviata alle ditte sopra citate in data 7.10.2024 tramite il portale Appalti e Contratti;
- che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 17.10.2024 alle ore 18:00;
- il Presidente del seggio di gara, in qualità di RUP, in conseguenza della graduatoria finale, ha formulato **proposta di aggiudicazione** nei confronti della

impresa E.S.E. SRL con sede legale in 17057 Calizzano (SV) Via IV Novembre n. 5 -P.Iva e Cod. Fisc. 01173350099 che per l'appalto dei lavori in argomento ha offerto un ribasso percentuale pari al **4,6 %** sull'importo a base di gara di € 472.406,01 (oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 5.718,30), e quindi corrispondente ad un importo al netto del ribasso offerto e degli oneri di sicurezza pari ad € 450.675,33 per un complessivo di aggiudicazione di € **456.393,63** (di cui € 5.718,30 per oneri della sicurezza);

PRESO ATTO CHE: il Presidente del seggio di gara, in qualità di RUP, ha dato inoltre atto:

- di aver verificato l'attendibilità delle dichiarazioni ex art. 102 del D.Lgs. presentate dalla impresa E.S.E. Srl sopra citata;
- che in sede di gara la impresa di cui sopra ha dichiarato di impegnarsi ad applicare al proprio personale il C.C.N.L. indicato negli atti di gara nell'esecuzione oggetto del contratto per tutta la sua durata;
- la impresa per cui si propone l'aggiudicazione ha dichiarato, nel D.G.U.E., di voler ricorrere al subappalto;

DATO ATTO che il Presidente, avendo completato le operazioni di gara, ha disposto di trasmettere la proposta di aggiudicazione al Dirigente del IV Settore per l'adozione del provvedimento di aggiudicazione, giusto il disposto di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., previo esame della proposta e previa verifica dei requisiti in capo all'offerente da parte del RUP;

VERIFICATO che sono state espletate, da parte del RUP, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, con esito positivo, le verifiche concernenti il possesso in capo al concorrente primo classificato dei requisiti ai sensi dell'art. 94 del predetto D.Lgs.;

VALUTATA ed ESAMINATA la proposta di aggiudicazione e, ritenuta la stessa legittima e conforme all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO pertanto di disporre l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace ex art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO, inoltre, che:

- la presente determinazione rientra nelle competenze del sottoscritto Dirigente, trattandosi di atto inerente all'attività gestionale di competenza, ai sensi dell'art.107 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.59 dello Statuto del Comune di Alassio;
- ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. n.18/8/2000, n.267 si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto per i profili di propria competenza;
- in relazione all'art.6 bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il sottoscritto Dirigente, competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;

VISTO il Documento Unico di Programmazione – DUP 2024/2026 approvato dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 72 del 16/11/2023, integrato con la Nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, con la deliberazione consiliare n. 13 del 27/02/2024, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2024, con la quale si è

approvato il Bilancio di previsione 2024/2026, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 21/03/2024, dichiarata immediatamente esecutiva con la quale è stato approvato il PEG Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

VISTI, inoltre:

- il d.lgs. 18/8/2000, n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- Il D.lgs 36/2023;

CONSIDERATO che, effettuate le verifiche di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009 e all'art. 183, c. 8, del D.Lgs 267/2000, l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;

VISTO ai fini della regolarità contabile, l'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DATO ATTO, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n°241, della regolarità del procedimento svolto e della correttezza per i profili di propria competenza;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI PRENDERE ATTO delle risultanze delle operazioni di gara, esperita mediante procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, come meglio specificato nelle premesse;
3. DI APPROVARE il verbale di seggio di gara in data 21 ottobre 2024 da pubblicare sul portale telematico contestualmente alla presente determina;
4. DI FARE proprie le risultanze contenute nel verbale sopra citato, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
5. DI DARE ATTO che sono state espletate, da parte del RUP, con esito positivo, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, le verifiche concernenti il possesso in capo al concorrente primo classificato dei requisiti ai sensi dell'art. 94 del predetto D.Lgs.;
6. **DI AGGIUDICARE** la gara in argomento alle condizioni di cui al relativo capitolato speciale d'appalto e all'offerta economica presentata e, conseguentemente, di **affidare i lavori** per l'intervento denominato *"Riqualificazione urbana e paesaggistica degli ambiti di ingresso alla città di Alassio, in particolare dell'ambito dell'area denominata ex Adelasia"* **CUP E47H21011850006** all'impresa E.S.E. SRL con sede legale in 17057 Calizzano (SV) Via IV Novembre n. 5 - P.Iva e Cod. Fisc. 01173350099 che per l'appalto dei lavori in argomento ha offerto un ribasso percentuale pari al **4,6 %** sull'importo a base di gara di € 472.406,01 (oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 5.718,30), e quindi corrispondente ad un

importo al netto del ribasso offerto e degli oneri di sicurezza pari ad € 450.675,33 per un complessivo di aggiudicazione di **€ 456.393,63** (di cui € 5.718,30 per oneri della sicurezza);

7. DI dare atto che il Quadro Economico risultante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori	€
		Totale importo lavori	€ 472.406,01
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.718,30
	A.3	Lavori in economia	€ 0,00
		Totale (A.1+A.2+A.3)	€ 478.124,31
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 2.000,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 1.540,00
	B.4	Imprevisti (2%)	€ 9.562,49
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servizi, occupazioni	€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo)	€ 9.562,49
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione	€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.900,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 3.000,00
	B.12	Spese tecniche aggiornamento progetto esecutivo, DL, sicurezza in fase di realizzazione compresa CNPAIA	€ 39.520,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+...+B.13)	€ 67.084,97
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 0,00
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10% € 47.812,43
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4% € 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 14.758,69
		Totale IVA	€ 62.571,12
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)	€ 607.780,41

8. DI DARE ATTO che il finanziamento dell'appalto avviene per l'importo di **€ 250.000,00** da contributo della Regione Liguria - Settore Programmi Urbani Complessi ed Edilizia giusta nota di Prot-2023-1650582 del 01/12/2023 assunta al protocollo di questo Ente al n.38159 del giorno 04/12/2023 all'oggetto "DGR n. 1023/2023. Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e Piano degli Interventi annualità 2024, di cui alla Legge 145/2018. Notifica DD n. 8013/2023" e per i restanti **€ 357.780,41** con fondi di bilancio, fondi tutti già disponibili ed imputati al capitolo di spesa n.2701050 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA" del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024;
9. DI IMPEGNARE, pertanto, la spesa complessiva di **€ 561.535,60** sul capitolo di spesa n.2701050 "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX ADELASIA" del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, dando atto della sufficiente disponibilità economica, per l'importo complessivo di aggiudicazione a favore dell'aggiudicatario impresa E.S.E. SRL con sede legale in 17057 Calizzano (SV) Via IV Novembre n. 5 -P.Iva e Cod. Fisc. 01173350099 e accantonando le restanti somme libere residue a disposizione della Stazione Appaltante per gli usi previsti nel Quadro economico ammontanti;
10. DI DARE ATTO che, il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona del Dott. Ing. Luca Corciulo, Titolare di Elevata Qualificazione del Servizio 4.3, nomina da ratificare con successivo atto dirigenziale a parziale modifica del

precedente provvedimento n° 202/2021, non sussistendo, con riferimento di cui all'art. 6 bis della legge 241/90 ipotesi di conflitto di interessi;

11. DI DARE ATTO che la liquidazione delle fatture che perverranno sarà eseguita ai sensi dell'art. 27 lettera k) dello *Statuto Comunale* e art. 46 del vigente *Regolamento di Contabilità*, dal Dirigente competente;
12. DI DARE ATTO che la spesa derivante dal presente atto, effettuate le verifiche previste dall'art. 9 del D.L. 78/2009 e s.m.i., rispetta i vincoli di finanza pubblica;
13. DI DARE ATTO che il codice CUP è il seguente: **E47H21011850006**;
14. DI DARE ATTO che il codice CUI è il seguente: **L00277920096202400005**;
15. DI DARE ATTO che il codice CIG è il seguente: **B353025783**;
16. DI DEMANDARE al Settore 1° - Servizio 1.2 - Ufficio Gare, Appalti e Contratti, in esito alla presente determinazione dirigenziale, gli adempimenti di pubblicizzazione dell'esito della procedura di gara, dandone contestualmente avviso ai concorrenti tramite il portale appalti telematico del Comune di Alassio, ai sensi dell'art.90, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
17. DI DARE MANDATO al Settore 1° - Servizio 1.2 - Ufficio Gare, Appalti e Contratti, di procedere alla stipula del relativo contratto di affidamento, con scrittura privata non autenticata;
18. DI ATTESTARE che, in relazione all'art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, il dirigente competente ad adottare il presente atto, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale;
19. DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente provvedimento il sottoscritto dirigente rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art.147 bis del d.lgs. n.267/2000;
20. DI OTTEMPERARE agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente determinazione dirigenziale nei modi e termini di cui al combinato disposto degli artt.9 bis e 23, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.33/2013 e degli artt.28 e 29 del D.Lgs. 36/2023;
21. DI CERTIFICARE ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in legge n. 102/2009, che l'impegno di cui al presente provvedimento e i pagamenti conseguenti sono compatibili con ogni regola di finanza pubblica, ivi comprese quelle relative al pareggio di bilancio di cui all'art. 9 della Legge n. 243/2012;
22. DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione dirigenziale è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale della Liguria ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010.

E/ U	Eser	Capitolo	Descrizione	P.Fin	CUP	CIG	Importo
U	2024	10052.02. 02701050	LAVORI DI RIQUALIFICAZION E AREA EX ADELASIA	U.2.02.01.09.999	E47H2101 1850006	B35302578 3	561.535,60

Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.
