



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 4° - Tecnico

**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SEZ.
TECNICA) E VIGILANZA URB. EDILIZIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 890 DEL 22/12/2023

Oggetto: CONCLUSIONE POSITIVA CONDIZIONATA DELLA CONFERENZA ASINCRONA PER MODIFICHE ALLA COPERTURA DELLA ZONA DESTINATA A DEHORS DEL CHIOSCO BAR, INSERIMENTO PANNELLI SOLARI SU NUOVA CABINA NELLO STABILIMENTO BALNEARE ALL'INSEGNA BAGNI BERNARDINO SITO IN VIA ROMA/PASSEGGIATA CICCIONE

IL DIRIGENTE

Vista la SCIA alternativa a Permesso di costruire - con procedura semplificata di autorizzazione paesaggistica di competenza regionale - per modifiche alla copertura della zona destinata a dehors del chiosco bar, inserimento pannelli solari su nuova cabina nello stabilimento balneare all'insegna Bagni Bernardino sito in Via Roma/Passeggiata Ciccione pervenuta in data 22/08/2023 prot. 27572 ed integrata in data 28/08/2023 prot. 28215 e prot. 28224;

Preso atto che

- in data 28/08/2023 prot. 28237 è stata indetta conferenza semplificata in modalità asincrona ai sensi dell'art.14-bis comma 2 della Legge 241/90 e ss.mm. e ii.;
- entro la data del 12/09/2023 – Termine perentorio entro cui le Amministrazioni in indirizzo potevano richiedere integrazioni documentali o chiarimenti – sono pervenute:
 - richiesta di documentazione integrativa da parte Regione Liguria Prot-2023-1220613 del 31/08/2023 pervenuta in pari data prot. 28552; la documentazione richiesta è pervenuta in data 06/10/2023 prot. 32385 ed è stata trasmessa in pari data prot. 32420;
 - entro la data del 17/10/2023 – Termine perentorio entro cui le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza - sono stati resi i seguenti pareri:
 - In data 19/10/2023 prot. 33638 è pervenuto nulla osta dell'Agenzia delle Dogane prot. 15620/RU datata 10/10/2023;
 - In data 14/11/2023 prot. 36178 è pervenuta Determinazione di assenso al rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. della Regione Liguria Settore tutela del paesaggio e demanio marittimo con nota class. 2023/11.6.8/259 pratica n. 45.050 con la seguente prescrizione:
 - non venga collocata la cabina prevista in adiacenza al box doccia e il pannello fotovoltaico sia integrato alle coperture esistenti (cabine poste a levante);

- la tenda a copertura della zona destinata alla ristorazione dovrà essere realizzata con struttura leggera e facilmente amovibile, tale da renderne economicamente sostenibile la rimozione;
- qualora al termine della stagione balneare (30 settembre) non venga svolta attività elioterapica così come regolamentato dalle “Linee Guida per l’apertura degli stabilimenti balneari e delle spiagge libere attrezzate” approvate con D.G.R. n. 156 del 15.02.2013, si dovrà procedere alla rimozione di tutte le strutture presenti sulla spiaggia.
- In data 15/11/2023 prot. 36362 è pervenuto parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona del 14/11/2023 prot. 11453 contenente la seguente prescrizione:
 - il pannello solare dovrà essere posizionato in aderenza alle cabine sottostanti o, se strettamente necessario, potrà avere un’inclinazione tale per cui il punto più alto non superi la quota del piano della passeggiata.

Tenuto conto delle differenti determinazioni sulla nuova cabina in progetto, in data 23/11/2023 alle ore 12 circa si è svolta conferenza sincrona, giusta comunicazione del 15/11/2023 prot. 36464;

Visto il verbale della conferenza redatto e trasmesso in data 23/12/2023 prot. 37307,

DETERMINA

La conclusione positiva della conferenza, che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati, fatto salvo quanto previsto dall’art. 14-quater comma 2 della L. 241/90, alle condizioni riportate nel verbale della conferenza sincrona: si condivide la Determinazione di assenso al rilascio dell’Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. della Regione Liguria Settore tutela del paesaggio e demanio marittimo con nota class. 2023/11.6.8/259 pratica n. 45.050 in relazione alla non collocazione della cabina prevista in adiacenza al box doccia ma si ritiene possibile che il pannello fotovoltaico venga posizionato sull’esistente cabina doccia anziché integrato alle coperture esistenti delle cabine poste a levante; il pannello dovrà essere in aderenza alla cabina sottostante o, se strettamente necessario, potrà avere un’inclinazione tale per cui il punto più alto non superi la quota del piano della passeggiata, come indicato nel parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Imperia e Savona del 14/11/2023 prot. 11453; si ritengono condivisibili tutte le altre prescrizioni, in particolare che la struttura della tenda sia leggera e facilmente amovibile.

La SCIA prenderà efficacia con il rilascio dell’Autorizzazione demaniale, previa sostituzione degli elaborati grafici in conformità alle condizioni sopra indicate.

**Il Dirigente del Settore 4°
Enrico Paliotto / ArubaPEC S.p.A.**
