

COMUNE DI LOANO

N. 7.766 DI PROT.

ELENCO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE

rilasciati dal 01/02/2013

al 28/02/2013

(art. 31 comma 12 della L.R. 05.04.2012, n. 9)

N. della licenza	Titolare della licenza	Località in cui deve essere eseguita la costruzione
8/4.687	COSTAMAGNA Domenico per società "CUNEO" Immobiliare S.r.l."	ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione, con traslazione di volumi e recupero del sottotetto ai fini abitativi, finalizzata alla realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso residenziale articolato su tre piani e composto da n. 7 unità abitative e contestuale realizzazione di n. 8 autorimesse di cui n. 2 pertinenziali al piano interrato e n. 4 locali ad uso cantina, in località `Vignasse`, in via Pusei, n. 14 - Fg. 14 mapp. 212 N. C. E. U. - Fg. 14 mapp. 212 N. C. T.
17/6.279	DE FRANCESCO Giobatta	ristrutturazione edilizia mediante un intervento di demolizione, ricostruzione ed ampliamento, ai sensi della L.R. 49/09 e s.m. ed i., di edificio incongruo sito in via Damiano Chiesa, n. 3, posto in aderenza alle mura storiche oggetto di dichiarazione di vincolo del 1934 del Ministero dell'educazione nazionale – Fg. 19 mapp. 141 N.C.T. – Fg. 20 mapp. 460 N.C.E.U., finalizzato alla realizzazione di un nuovo fabbricato unifamiliare ad uso residenziale distaccato dalle suddette mura, composto da n. 5 vani, oltre servizi, distribuiti su un unico piano fuori terra.

N. della licenza	Titolare della licenza	Località in cui deve essere eseguita la costruzione
90089/13.996	ROSSI Mario NATALE Consiglia	ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione della copertura esistente, realizzazione di un nuovo abbaino, posa in opera di pannelli solari termici, realizzazione di parziale copertura della scala esterna e contestuale ristrutturazione generale dei prospetti del fabbricato sito in via San Damiano, n. 10/A - Fg. 14 mapp. 852 sub. 2, 4, 5, 6 N.C.E.U. – Fg. 14 mapp. 852 N.C.T.
1806/9831 /86	GARIGLIO Maddalena	opere abusive realizzate presso il condominio denominato "Salati - A" ubicato in via Tagliamento, n. 1 presso l'immobile censito al Fg. 16 mapp. 1175 sub. 23 N.C.E.U. consistenti nella realizzazione al piano secondo di alloggio contraddistinto dall'interno n. 9, mediante ricomposizione dell'intero piano con conseguente aumento delle unità immobiliari da n. 4 a n. 5, l'alloggio in oggetto ha la superficie residenziale di mq. 46,00 e non residenziale con un oggetto di mq. 5,20. Detti lavori vennero eseguiti già al momento della costruzione del condominio e dette opere hanno anche comportato una minima modifica all'estetica esterna dell'edificio, di cui alla Licenza Edilizia n. 5/1965.
4407/41484 /04	RAMELLA Monica ex Ramella Aldo	opere abusive realizzate presso il piano terra dell'immobile ubicato in via Isonzo, n. 12 - censito al Fg. 16 mapp. 243 sub. 30 N.C.E.U., consistenti nel cambio di destinazione d'uso da n. 3 box auto a n. 1 alloggio di civile abitazione della superficie di mq. 41,20 ed altezza di mt. 3,00
2732/19880 /86	DORIA Teresa	opere abusive realizzate presso l'immobile sito in via Bulaxe, n. 15 censito al Fg. 15 mapp. 1192 sub. 1, 2, 3, 4 N.C.E.U., consistenti nel cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione per una superficie di mq. 98,50 relativamente al sub.1; al piano terra, aumento della sup. di mq 3,00 relativamente ai subb. 1 e 2, sempre al piano terra, realizzazione di numero 2 autorimesse di mq 12,95 con riferimento ai subb. 3 e 4. Il tutto ha modificato anche l'estetica dell'edificio.

N. della licenza	Titolare della licenza	Località in cui deve essere eseguita la costruzione
2368/16532 /86	PICCO ex Vaccarone Gino	Irma opere abusive realizzate presso l'immobile sito in via Marco Polo, n. 11 censito al Fg. 18 mapp. 975 sub. 23 N.C.E.U., consistenti nella realizzazione al piano secondo di un alloggio mediante ricomposizione dell'intero piano con conseguente aumento delle unità immobiliari da n. 4 a n. 5; l'alloggio in oggetto ha la superficie residenziale di mq. 43,50 e non residenziale, aggetto di mq. 6,60. Detti lavori vennero eseguiti già nel momento della costruzione del condominio di cui alla Licenza edilizia n. 452/1968. Le suddette opere hanno anche comportato una minima modifica all'estetica esterna dell'edificio
1/16.616 /85	ARDIA Pier Marco già Gamba Giovanni battista	opere abusive realizzate al piano primo dell'edificio ubicato in via dei Pusei, n. 7, censito al Fg. 14 mapp. 732 sub. 3 N.C.E.U. mediante suddivisione dell'unica unità immobiliare prevista in progetto in tre alloggi (s.u. mq. 69,90, 39,94, 70,70 e s.n.r. mq. 9,13, 2,64, 5,17) oltre ad un modesto ampliamento (totale superficie utile lorda mq. 8,60). Il tutto ha modificato anche l'aspetto esterno del primo piano dell'edificio. La presente sanatoria è da ritenersi emessa esclusivamente per l'appartamento al piano primo - interno n. 2.

Dalla Residenza Municipale, li 4/03/2013

F. to IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
dott. Aldo Caballini