



Comune di Borghetto Santo Spirito

(Provincia di Savona)

Sede P.zza Italia Cap. 17052 - fax 0182 / 95.06.95 tel. 0182 / 97.00.00 - P.I. 00229160098



CERTIFICAZIONE AMBIENTALE UNI EN ISO 14001 : 2004

Sito internet: www.comuneborghetto.it

AREA TECNICA - SERVIZIO AMBIENTE

e-mail: ambiente@borghettosantospirito.gov.it

Prot. n° 19410

Borghetto Santo Spirito, lì 16/10/2012

OGGETTO: – Comune di Borghetto Santo Spirito – Atto di approvazione esiti della caratterizzazione e analisi di rischio Piano di investigazione sito area ex Oleificio Roveraro Zona “A” ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATE le normative nazionali e regionali in materia di tutela ambientale ed in particolare:

- il D.Lgs 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il D.Lgs n.4 del 16 gennaio 2008 “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152, recante norme in materia ambientale”;
- la L.R. 09/04/2009 n.10 “Norme in materia di bonifiche dei siti contaminati”
- la L.R. 04/08/2006 n. 20 “Nuovo ordinamento dell'agenzia regionale per la protezione dell'ambiente ligure e riorganizzazione delle attività e degli organismi di pianificazione, programmazione, gestione e controllo in campo ambientale”;

VISTO il D.Lgs. n. 152 del 03 aprile 2006, titolo V “Bonifica dei siti contaminati” ed in particolare l'art. 242 “Procedure operative ed amministrative”;

RICHIAMATI gli allegati 1-5 alla parte IV del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.;

PREMESSO:

- che con determinazione dell'Area Tecnica – Servizio Ambiente n. 201 del 03/11/09 è stato approvato il “Piano di caratterizzazione relativo alla zona denominata A dell'ex Oleificio Roveraro”;
- che la Soc. Roveraro S.r.l. ha incaricato lo Studio Associato GEO LAB del Geologo Dott. Canavero, l'Ing. Gattuso e l'Arch. Boschetti domiciliato presso la sede operativa della Soc. Roveraro (Corso Roma n. 50 -17025 Loano) per la redazione dell'analisi di rischio;
- che con nota prot. com.le n. 1268 del 20/01/12 la Soc. Roveraro S.r.l. ha presentato l'analisi di rischio ex Oleificio Roveraro – Piano di investigazione Zona “A”;
- che in data 26/03/12 si è tenuta la conferenza di servizi referente relativa a quanto in oggetto;
- che durante la conferenza di cui sopra è stata richiesta documentazione integrativa alla Soc. Roveraro S.r.l.;
- che la Soc. Roveraro S.r.l. con nota prot. com.le n. 11216 del 05/06/12 ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta in sede di conferenza di servizi referente del 26/03/12;
- che con nota prot. com.le n. 14212 del 17/07/12 la Soc. Roveraro S.r.l. ha consegnato ulteriore documentazione;
- che in data 17/07/12 si è tenuta la conferenza di servizi deliberante per l'approvazione dell'analisi di rischio ex Oleificio Roveraro – Piano di investigazione zona “A”;

- che con nota prot. com.le n. 15402 del 06/08/12 l'Arch. Boschetti ha trasmesso la documentazione richiesta in sede di conferenza di servizi del 17/07/12;
- che con nota prot. com.le n. 16519 del 27/08/12 la Soc. Roveraro S.r.l. ha trasmesso la pagina n. 6 in sostituzione della pagina riportante la stessa numerazione, protocollata in data 06/08/12 relativamente alla documentazione richiesta in sede di conferenza di servizi inerente l'ex Oleificio Roveraro;
- che le attività di caratterizzazione in sito sono state oggetto di controllo da parte di Provincia di Savona e di Arpal, per le relative competenze;
- che la documentazione necessaria per l'esame del riepilogo degli esiti di caratterizzazione e del documento di analisi di rischio sito-specifica di che trattasi, era già stata resa disponibile a tutti i soggetti interessati;

CONSTATATA:

- la presenza dei rappresentanti degli Enti invitati, come risulta dal verbale di conferenza allegato al presente atto, oltreché dei progettisti Geologo Dott. Canavero, Arch. Boschetti, incaricati dalla Società Roveraro S.r.l.;

VISTI

- il documento di riepilogo degli esiti di caratterizzazione e del documento di analisi di rischio Piano di investigazione sito area ex Oleificio Roveraro Zona "A" a firma dei tecnici incaricati dalla Soc. Roveraro S.r.l. della Soc. GEO LAB del Geologo Dott. Canavero, dell'Ing. Gattuso e dell'Arch. Boschetti;
- il parere di ARPAL (nota prot. com.le n. 14211 del 17/07/12) **allegato "B"** al verbale di conferenza che si allega al presente atto divenendone parte integrante, per il rispetto delle prescrizioni contenute;
il parere della Provincia di Savona – Settore Gestione Viabilità, Edilizia e Ambiente, Servizio Coordinamento Ambientale ed Energia (nota prot. com.le n. 14416 del 19/07/12) **allegato "C"** al verbale di conferenza, allegato al presente atto, facendone parte integrante, per il rispetto delle prescrizioni contenute;

RITENUTO:

- di approvare il riepilogo degli esiti di caratterizzazione e del documento di analisi di rischio Piano di investigazione sito area ex Oleificio Roveraro Zona "A", attualmente di proprietà della Società Roveraro S.r.l., ai sensi del D.Lgs 152/2006 e della L.R 10/2009;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

APPROVA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 242 del D.Lgs 152/2006 e dell'art. 9 della L.R. 10/2009, la documentazione presentata costituita dagli esiti di caratterizzazione e del documento di analisi di rischio Piano di investigazione sito area ex Oleificio Roveraro Zona "A" del sito nel Comune di Borghetto Santo Spirito, presentato dalla Società Roveraro S.r.l. e redatto dai tecnici incaricati, Soc. GEO LAB del Geologo Dott. Canavero, l'Ing. Gattuso e l'Arch. Boschetti, con le prescrizioni acquisite e fatte proprie dalla Conferenza.

AUTORIZZA

per quanto specificato nella parte narrativa del presente atto, l'utilizzo dell'area con le modalità definite in sede di Conferenza dei Servizi e nel presente atto, oltreché secondo le limitazioni che verranno impartite dal Comune di Borghetto Santo Spirito;

STABILISCE

- di approvare, ai sensi della normativa cogente sia nazionale che regionale, gli esiti della caratterizzazione per la **matrice suolo** e l'analisi del rischio, vincolando la chiusura dell'iter di caratterizzazione della matrice acque sotterranee, in riferimento alla direzione di falda e al rispetto delle CSC a confine del sito, ai monitoraggi che dovranno iniziare entro 30 giorni dalla data del presente atto e dovranno essere condotti come stabilito dalla conferenza dei servizi deliberante del 24-7-2012;

- l'obbligo, in caso di cambio di destinazione d'uso, di rielaborare l'analisi del rischio, qualora la soluzione progettuale proposta preveda sistemazioni del sito diverse da quelle prese a base per il calcolo delle CSR e riepilogate nel documento assunto a protocollo del comune di Borghetto S.S. N° 0015402 del 6-8-12 come integrato con nota assunta a protocollo del comune di Borghetto S.S. prot. 17604 del 17/09/12 ed allegati al presente atto in quanto ne costituiscono parte integrante;
- l'obbligo, in caso di demolizione delle strutture esistenti, di indagine ambientale del suolo sottostante ed il confronto degli esiti analitici con le CSR calcolate per il sito.

PRESCRIVE

- che sia garantito il rispetto delle prescrizioni e valutazioni esposte:
 - dal parere di ARPAL (nota prot. com.le n. 14211 del 17/07/12)
 - dal parere della Provincia di Savona – Settore Gestione Viabilità, Edilizia e Ambiente, Servizio Coordinamento Ambientale ed Energia (nota prot. com.le n. 14416 del 19/07/12);
 - dal verbale della conferenza dei servizi del 17/07/2012;

con le modalità e tempistiche indicate negli stessi documenti.

DA' ATTO

- che i precitati pareri fanno parte integrante del presente atto;
- che il presente provvedimento può essere oggetto di revoca, previa diffida e successiva sospensione nel caso di reiterate inosservanze delle prescrizioni sopra descritte, in particolare per quanto attiene la tutela ambientale, la salubrità e la sicurezza negli ambienti di lavoro;
- che il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, verrà notificato alla società Roveraro S.r.l., con sede in Corso Roma n. 50 del Comune di Loano (SV), pubblicato all'Albo pretorio, trasmesso alla Provincia di Savona - Settore Gestione viabilità, edilizia e Ambiente, all'Arpal - Dip. Provinciale, all'ASL n. 2 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, alla Regione Liguria - Settore Gestione Integrata dei Rifiuti, Via D'annunzio 111 Genova, all'Ufficio Urbanistica di questo Comune, per gli adempimenti di competenza.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto stesso.

Il presente atto si compone di n. 3 pagine tutte numerate e sarà affisso all'albo pretorio di questo Comune.

Borghetto Santo Spirito, lì 16/10/2012

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Luca Di Crescenzo**