

San Bernardo, 15 villette per l'avvio del Piano casa

Di Tullio convoca i cittadini per discutere il progetto con i costruttori

ERMANN BRANCA
SAVONA

L'operazione «Riborgo» che prende il nome da una località che si trova a San Bernardo in Valle sulla sponda sinistra del Letimbro, sarà il primo esperimento di «urbanistica partecipata» avviato dal Comune.

Il vicesindaco Di Tullio e l'assessore al Decentramento Sergio Lugaro hanno organizzato un'assemblea il prossimo 18 ottobre al Palazzo delle Azzarie del Santuario per presentare il progetto della società Core Manitto srl alla cittadinanza e accoglierne i suggerimenti. L'iniziativa rientra nell'ambito del cosiddetto «Piano casa», una legge della Regione che consente di realizzare volumetrie residenziali al posto di ex insediamenti produttivi abbandonati o zone in condizioni di degrado.

A San Bernardo in Valle al posto dell'ex conceria, sono previste 15 villette a due piani, con varie metrature e tipologie; ci sono 8 abitazioni da 110 metri quadrati con giardino variabile fra 170 e 350 metri; 2 case da 140 metri con giardino da 220 a 350 metri; 2 villette da 165 metri con giardino fra 200 e 300 metri e 3 case da 200 metri quadrati con giardino fra 190 e 350 metri. Sempre con il Piano casa il Comune ha ricevuto progetti per Zinola e Fornaci ma sarà su San Bernardo che Di Tullio e Lugaro coinvolgeranno i cittadini per verificare il gradimento dell'iniziativa ma soprattutto suggerimenti che potranno essere adottati nella realizzazione dell'insediamento edilizio. Le abitazioni saranno costruite per ridurre al massimo i consumi energetici, con mattoni antisismici, copertura in legno lamellare e impianto fotovoltaico.



La simulazione del nuovo insediamento residenziale proposto dalla Core Manitto srl a San Bernardo